



CORTE DEI CONTI

SEZIONE REGIONALE DI CONTROLLO PER IL PIEMONTE

Referto sulla gestione dei fondi PNRR

Comune di Vercelli





CORTE DEI CONTI

SEZIONE REGIONALE DI CONTROLLO PER IL PIEMONTE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

Controllo ai sensi dell'art. 7, c. 7 d.l. n. 77/2021

Comune di Vercelli

Presidente

Antonio Attanasio

Magistrato istruttore

Maria Di Vita

Hanno collaborato con il Magistrato istruttore alla redazione del referto:

Mauro Croce

Nicola Mendoza



CORTE DEI CONTI

Sezione regionale di controllo per il Piemonte

Deliberazione n. 16/2025/SRCPIE/VSG

La Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte, composta dai Magistrati:

Dott.	Antonio ATTANASIO	Presidente
Dott.ssa	Laura ALESIANI	Primo Referendario
Dott.	Diego Maria POGGI	Primo Referendario
Dott.	Massimo BELLIN	Primo Referendario
Dott.	Paolo MARTA	Referendario
Dott.ssa	Maria DI VITA	Referendario relatore
Dott.	Massimiliano CARNIA	Referendario
Dott.	Andrea CARAPELLUCCI	Referendario
Dott.ssa	Elisa MORO	Referendario
Dott.ssa	Lorena CHIACCHIERINI	Referendario
Dott.ssa	Gabriella DE STEFANO	Referendario

Nella Camera di consiglio del 10 febbraio 2025

Visto il testo unico delle leggi sulla Corte dei conti, approvato con Regio Decreto 12 luglio 1934, n. 1214 e successive modificazioni;

Vista la legge 14 gennaio 1994, n. 20, recante disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei conti, e in particolare l'art. 3;

Vista la legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

Vista la legge 5 giugno 2003, n. 131, recante disposizioni per l'adeguamento dell'Ordinamento della Repubblica alla Legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

Vista la legge 4 marzo 2009 n. 15;

Visto l'art. 7, comma 7, del decreto-Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;

Vista la deliberazione n. 14/2000 delle Sezioni riunite della Corte dei conti, adottata nell'adunanza del 16 giugno 2000, concernente il regolamento per l'organizzazione delle funzioni di controllo della Corte dei conti e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la delibera n. 13/2024/SRCPIE/INPR con la quale è stato approvato il programma dei controlli di questa Sezione per l'anno 2024;

Viste le richieste istruttorie e le risposte fornite dall'Amministrazione;

Vista la richiesta di deferimento del Magistrato istruttore;

Considerato che a seguito di richiesta di deferimento alla sede collegiale da parte del magistrato istruttore, il Presidente della Sezione, con ordinanza n. 2 del 14 gennaio 2025, ha convocato la Sezione per l'adunanza pubblica in contraddittorio con le parti il giorno 28 gennaio 2025;

Considerato che in data 24/01/2025 il Comune di Vercelli ha inviato deduzioni e risposte;

Intervenuti all'adunanza pubblica, per il Comune di Vercelli: Dott. Massimo Simion - Assessore al Bilancio e Lavori Pubblici, Dott. Fausto Pavia - Segretario generale, Dott. Silvano Ardizzone - Direttore del Settore finanziario e Politiche tributarie, Dott. Tino Candeli - Presidente del Collegio dei Revisori dei conti;

Vista l'ordinanza n. 4 del 5 febbraio 2025, con cui il Presidente ha convocato la Sezione per l'odierna camera di consiglio, consentendo il collegamento da remoto attraverso l'applicativo informatico in uso presso la Sezione;

Udito il relatore, Referendario Dott. Maria Di Vita;

DELIBERA

di approvare l'allegato referto inerente alla gestione dei fondi PNRR da parte del Comune di Vercelli;

DISPONE

che la presente deliberazione e la annessa relazione siano trasmesse:

- al Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- al Sindaco e al presidente del Consiglio comunale di Vercelli.

Così deliberato nella camera di consiglio riunitasi il giorno 10 febbraio 2025.

Il Relatore

f.to Dott.ssa Maria DI VITA

Il Presidente

f.to Dott. Antonio ATTANASIO

Depositata in Segreteria il **14 febbraio 2025**

Il Funzionario preposto

f.to Margherita RAGONESE

Sommario

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – controllo ai sensi dell’art. 7, c. 7 d.l. n. 77/2021 –

Comune di Vercelli..... 2

- 1. Oggetto dell’indagine 2
- 2. Profili organizzativi 3
 - 2.1. Programmazione, contabilizzazione interventi PNRR, controlli interni 3
 - 2.2 Personale 7
- 3. Esame di un campione di interventi del PNRR 9
- 4. Considerazioni conclusive 18

SCHEDE ANALITICHE RELATIVE AL CAMPIONE DI PROGETTI ESAMINATO 20

- 1) CUP D60J21000040001 -Potenziamento parco autobus..... 20
- 2) CUP D60J22000000006 -Potenziamento parco autobus..... 22
- 3) CUP E61B21001780004 -Realizzazione nuova scuola dell’infanzia Collodi..... 23
- 4) CUP E64H22000120001 – Ristrutturazione alloggio in Viale della Rimembranza n. 66.. 24
- 5) CUP E64H22000160001 - Ristrutturazione alloggio in Viale della Rimembranza n. 64 .. 27
- 6) CUP E65B18000360005 - Scuola Primaria Bertinetti 29
- 7) CUP E65B22000060001 – Nuovo impianto sportivo polivalente 30
- 8) CUP E65D19000180004 – Riqualificazione Casa Vialardi 32
- 9) CUP E65E22000130006 – Realizzazione nuovo asilo nido villaggio Concordia 34
- 10) CUP E65F21000730001 – Riqualificazione archeologica anfiteatro romano..... 35
- 11) CUP E67H21000590001 – PinQua: Piazza del Municipio 37
- 12) CUP E67H21000620001 – PinQua: viale Garibaldi..... 39
- 13) CUP E68E19000010002 – Realizzazione nuova piscina scolastica di via Prati..... 41
- 14) CUP E68I21000010001 – Risanamento conservativo Case di via Dante e via Viotti 43
- 15) CUP E68I21000020001 - PinQua: case di Via Ferraris e via Dante..... 45
- 16) CUP E68I21000030001 - PinQua: case di Piazza Alciati 47
- 17) CUP E67H20001330001 - Piazza Roma ristrutturazione stradale 49

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – controllo ai sensi dell’art. 7, c. 7 d.l. n. 77/2021 – Comune di Vercelli

1. Oggetto dell’indagine

L’art. 7, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 (convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108), prevede che la Corte dei conti eserciti il controllo sulla gestione di cui all’articolo 3, comma 4, della legge 14 gennaio 1994 n. 20, svolgendo in particolare valutazioni di economicità, efficienza ed efficacia circa l’acquisizione e l’impiego delle risorse finanziarie provenienti dai fondi del Piano nazionale di ripresa e resilienza di cui al regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021.

Tale controllo si informa a criteri di cooperazione e di coordinamento con la Corte dei conti europea, secondo quanto previsto dall’articolo 287, paragrafo 3, del Trattato sul funzionamento dell’Unione europea.

L’art. 1, comma 12-quinquies, del decreto-legge 22 aprile 2023 n. 44 (convertito con modificazioni dalla legge 21 giugno 2023 n. 74), modificando l’art. 22 del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120), ha escluso dal novero dei *«principali piani, programmi e progetti relativi agli interventi di sostegno e di rilancio dell'economia nazionale»*, ordinariamente soggetti al controllo concomitante della Corte ai sensi dell’art. 11, c. 2, della legge 4 marzo 2009 n. 15, *«quelli previsti o finanziati dal Piano nazionale di ripresa e resilienza, di cui al regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, o dal Piano nazionale per gli investimenti complementari, di cui al decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101»*.

A fronte della novella normativa, la Sezione ha effettuato sugli interventi PNRR oggetto di analisi il solo controllo di gestione di cui al citato art. 7 del d. l. n. 77/2021, operando una verifica durante lo svolgimento dei progetti, nel perimetro di un tipo di controllo comunque volto ad indicare, se del caso, misure (anche correttive) per favorire il raggiungimento dei risultati prefissati, la cui individuazione e realizzazione restano pur sempre nella piena disponibilità degli enti.

In ossequio alle indicazioni del Programma delle attività di controllo per l’anno 2024 (deliberazione 13/2024/SRCPIE/INPR), la Sezione ha attribuito particolare rilevanza, oltre che ai profili strettamente gestionali, al fattore tempo, atteso che l'erogazione dei fondi agli Stati membri interviene solo se risultano conseguiti, in maniera soddisfacente, i traguardi (milestones) e gli obiettivi (target) previsti nel Piano nazionale.

In tal senso, oggetto di specifica analisi è stato il rispetto dei cronoprogrammi ai fini del conseguimento degli obiettivi intermedi e finali.

Allo stesso tempo, le verifiche si sono concentrate sull'attuazione dei programmi di spesa, sotto i profili della tempestività delle realizzazioni e della qualità dei risultati, secondo quanto indicato dalla Sezione delle Autonomie nel Programma delle attività per l'anno 2024 (deliberazione n. 3/SezAut/2024/INPR).

Nel luglio 2024 la Sezione ha avviato un'indagine sullo stato di avanzamento dei progetti PNRR gestiti dai capoluoghi di Provincia. È stato richiesto agli Enti di compilare un questionario che nella prima parte conteneva quesiti su profili di tipo organizzativo e nella seconda parte si articolava in domande sullo stato di attuazione di uno specifico campione di progetti selezionato attraverso la procedura ReGiS (piattaforma sviluppata dalla Ragioneria Generale dello Stato – come previsto dalla Legge di Bilancio 2021 e dal DPCM 15 settembre 2021 – attraverso cui i soggetti coinvolti nell'attuazione del PNRR possono adempiere agli obblighi di monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati).

Per tutti capoluoghi sono stati selezionati i progetti che dalla piattaforma ReGiS risultavano avere un importo finanziato al di sopra del milione di euro con l'eccezione del Comune di Torino, per cui - in ragione della numerosità dei progetti sarebbero rientrati nel campione con la soglia del milione di euro - si è scelto di condurre l'indagine sugli interventi al di sopra dei 6 milioni di euro.

2. Profili organizzativi

2.1 Programmazione, contabilizzazione interventi PNRR, controlli interni

In risposta ad una specifica domanda del questionario inviato dalla Sezione, l'Ente ha riferito che i documenti programmatici relativi all'anno in corso (D.U.P., piano triennale OO.PP., bilancio di previsione, ecc.) e le loro variazioni sono stati approvati in coerenza con i progetti PNRR.

All'Ente è stato chiesto se ai fini della gestione dei progetti PNRR, sono state adottate modifiche organizzative o di processo e, in caso positivo, di relazionare sulle modifiche adottate. È stato, inoltre, chiesto di indicare se fosse stato adeguato il sistema dei controlli interni o se fossero previste specifiche modalità di monitoraggio periodico.

Al riguardo il Comune ha comunicato che, pur non avendo predisposto modifiche alla struttura organizzativa, ha potenziato il sistema dei controlli interni mediante la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 08/03/2023 avente ad oggetto: *“Indicazioni*

in merito all'aggiornamento dei controlli interni ai fini del monitoraggio dei progetti finanziati con fondi PNRR".

L'Ente ha riferito di avere istituito due gruppi di lavoro, uno denominato "Task Force Multidisciplinare" e l'altro "Nucleo di Monitoraggio ed Audit".

La "Task Force Multidisciplinare" svolge controlli a campione sui seguenti profili: eventuale subappalto e varianti, durata contrattuale (se presenti rinnovi, proroghe ed estensioni) dati contabili ed economici (raffronto importo di aggiudicazione con importi liquidati - presenza integrazioni di spesa, varianti e revisione prezzi) corretta raccolta dei documenti in apposito fascicolo digitale.

La "Task Force Multidisciplinare" è stata nominata con Decreto del Responsabile della Prevenzione della Corruzione in data 22/04/2022, ed è composta da 4 risorse¹.

Sono stati allegati i verbali della "Task Force Multidisciplinare" solo per l'anno 2023; per il 2024 non sono stati prodotti verbali in quanto non ancora redatti.

Il "Nucleo di Monitoraggio ed Audit" svolge controlli su tutti gli affidamenti finanziati da fondi PNRR. Secondo quanto descritto dall'Ente, il gruppo di monitoraggio controlla la corretta archiviazione di tutta la documentazione prodotta e richiesta dalla normativa PNRR, la redazione delle check list di controllo previste dai Ministeri, verifica le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse dei RUP tramite la consultazione della banca dati pubblica <https://consulentipubblici.dfp.gov.it/> e la Banca Dati dei Soggetti Correlati disponibile sulla piattaforma ReGiS.

La composizione del "Nucleo di Monitoraggio ed Audit", costituito da 6 risorse², è stata individuata dal Comitato di Direzione dei Controlli Interni con proprio verbale del 20/03/2023.

In risposta al questionario, il Comune ha riferito che dai controlli svolti non sono emerse criticità e ritardi in relazione ai progetti in corso.

Con una specifica domanda del questionario è stato chiesto all'Ente di illustrare le procedure di monitoraggio adottate al fine di prevenire ed individuare i rischi di frode, corruzione e conflitto di interessi. Si è chiesto di specificare se l'Ente ha proceduto

¹ un dipendente del Servizio Risorse Umane e Organizzazione, un dipendente del Servizio Infrastrutture a Rete, un dipendente dell'Ufficio di Staff del Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche, un dipendente del Servizio Supporto Interno, quale componente dell'Ufficio della prevenzione della corruzione e controlli interni, con funzioni di supporto e segretario.

² un dipendente del Servizio Appalti, Trasparenza e Tutele, un dipendente del Servizio Entrate, un dipendente del Servizio Infrastrutture a Rete, un dipendente del Servizio Politiche Ambientali ed Energetiche, due dipendenti del Servizio Supporto Interno, e un dipendente del Settore Affari Istituzionale e Legali.

all'autovalutazione dei rischi corruttivi e di frode riferiti agli specifici interventi PNRR secondo quanto indicato dalla "Strategia generale antifrode per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza", di cui alla circolare MEF – RGS 22 dicembre 2023 n. 35, e più in generale se l'Ente abbia recepito i contenuti della circolare nei documenti istituzionali, indicando, in tal caso, in quale documento.

Il Comune ha riferito che sulla base di quanto previsto dalla richiamata circolare MEF – RGS n. 35/2023, il processo trasversale per i progetti finanziati con fondi PNRR e PNC è stato valutato a "rischio critico"³.

Alla luce di tali valutazioni, pur non essendo stata recepita la citata circolare in un provvedimento specifico, sono state attuate le seguenti attività:

- l'acquisizione agli atti delle autodichiarazioni di assenza di conflitto di interesse dei RUP. Tali autodichiarazioni sono state verificate tramite consultazione della banda dati pubblica <https://consulentipubblici.dfp.gov.it/>;
- specifici controlli sulle ditte appaltatrici (raccolta delle dichiarazioni del titolare effettivo, delle visure camerali presenti nella Banca Dati dei Soggetti Correlati disponibile sulla piattaforma ReGiS; verifica della regolarità DURC per ogni fase di gara, di affidamento e di esecuzione dei lavori/servizi e acquisizione delle autodichiarazioni richieste per le specifiche linee di finanziamento PNRR);
- l'aggiornamento della sezione "VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE" del proprio Piano Integrato di Attività e Organizzazione, prevedendo l'adeguamento della disciplina del whistleblowing al D.Lgs. n. 24/2023 e il monitoraggio dell'attuazione delle misure di prevenzione della corruzione previste dal PIAO.

Rispondendo ad uno specifico quesito formulato in istruttoria, l'Ente ha rappresentato di non avere costituito un "Gruppo di valutazione del rischio di frode", essendo già operativi i due gruppi di lavoro prima citati. Nell'attività di monitoraggio sono stati utilizzati alcuni degli indicatori di rischio frode suggeriti dalla circolare ministeriale, mentre al momento non sono in uso sistemi informativi messi a disposizione dalla Commissione europea quali ARACHNE e PIAF-IT, anche se l'Ente sta valutando la possibilità di avvalersene.

Alcune domande del questionario somministrato all'Ente hanno riguardato i controlli svolti dall'Organo di revisione e le modalità di contabilizzazione. Era stato in particolare

³ per la possibile ricorrenza dei seguenti fattori: accordi con soggetti privati; alterazione/manipolazione/utilizzo improprio di informazioni e documentazione; condizionamento dell'attività per interessi particolari, di singoli o di gruppi; conflitto di interessi; mancato rispetto principio di separazione tra indirizzo politico-amministrativo e gestione, con indebita ingerenza dell'organo di indirizzo politico nell'attività; uso improprio o distorto della discrezionalità; mancato rispetto obblighi specifici del PNRR.

richiesto se l'Organo di revisione abbia valutato l'adeguatezza dei controlli interni per individuare criticità, anche per frodi, nella gestione dei fondi PNRR, se l'Organo di revisione abbia predisposto un programma di specifiche verifiche, contabili e amministrative sulla corretta gestione dei progetti e se utilizzi o meno la piattaforma ReGiS per le proprie attività di verifica.

Il Comune ha riferito che l'Organo di revisione non ha predisposto uno specifico programma di verifiche; i controlli sulla corretta gestione dei progetti vengono svolti attraverso verifiche a campione, tenendo conto delle indicazioni sulle modalità di contabilizzazione indicate nella FAQ di Arconet n. 48 del 15/12/2021 (cfr. art. 9 del D.L. n. 152/2021, articolo 2 del DM 11 ottobre 2021 e art. 15, co. 3, D.L. n. 77/2021).

In merito all'utilizzo della piattaforma ReGiS, l'Ente ha riferito che l'Organo di revisione non ha diretto accesso alla procedura ma riceve le informazioni necessarie direttamente dai Responsabili cui sono affidati i progetti del PNRR, in occasione delle verifiche attuate.

Con specifico riguardo alle modalità di contabilizzazione degli interventi non nativi, è stato chiesto di indicare se è stato assunto un provvedimento di "ricognizione" formale, secondo quanto raccomandato dal "Manuale delle procedure finanziarie degli interventi PNRR"⁴, allegato alla circolare n. 29 del 26 luglio 2022. L'Ente ha comunicato che non è stato assunto uno specifico provvedimento ricognitivo ma si è provveduto al censimento dei progetti secondo le specifiche previste per il PNRR.

Al riguardo si raccomanda all'Ente di prestare particolare attenzione alla funzionalità dei controlli interni soprattutto in questo ultimo scorcio di attuazione del piano.

Dall'esame dei verbali prodotti dai due gruppi di lavoro incaricati di condurre specificatamente controlli sul PNRR non si è potuto evincere che vi sia una reportistica che dia un'immediata rappresentazione dello stato di avanzamento di tutti i progetti.

In sede di adunanza i responsabili dell'Ente hanno fatto presente di avere informazioni costantemente aggiornate sull'andamento degli interventi.

Nel prendere atto di quanto esposto su questo punto, si raccomanda all'Ente di assicurare che sia fornita ai propri organi rappresentativi un'informativa adeguata e frequente sullo stato di realizzazione delle iniziative PNRR onde potere tempestivamente adottare interventi correttivi qualora dovessero emergere criticità. Ciò anche in considerazione della recente approvazione del nuovo intervento "PINQuA" che sarà da completare in tempi brevi.

⁴ Paragrafo 10 "principali modalità di contabilizzazione delle risorse PNRR da parte degli enti territoriali in qualità di soggetto attuatore".

2.2 Personale

Alcune domande del questionario hanno riguardato il tema delle risorse di cui l'Ente dispone per la gestione dei progetti PNRR.

Considerata la dimensione e la complessità delle attività connesse all'attuazione del PNRR, si è chiesto di specificare se sono state svolte valutazioni sull'organizzazione generale dell'Ente, sulla competenza del personale destinato alla realizzazione di tali progetti e se gli esiti di tali valutazioni siano rappresentati in uno specifico documento (ad es. PIAO).

Il Comune ha riferito che non sono state svolte valutazioni in uno specifico documento, assumendo la determinazione di carattere generale che il personale in servizio dovesse occuparsi anche dell'attuazione del PNRR.

Da quanto esposto dal Comune emerge, in effetti, che alla realizzazione dei progetti PNRR si è fatto fronte principalmente con risorse proprie. L'Ente non si è avvalso dell'assistenza tecnica specialistica di professionisti messi a disposizione da Regione Piemonte (D.G.R. 23-6580 del 6/3/2023 e s.m.i, c.d. "mille esperti").

Secondo quanto comunicato, sono impegnati nella gestione dei progetti PNRR solo per parte del tempo di lavoro n. 22 dipendenti, e il Comune ha così indicato la quota di tempo dedicata alle attività PNRR:

- 3 Dirigenti per una media individuale di circa il 28%;
- 1 Funzionario / E.Q. Ispettore Special. di Vigilanza per circa il 10%;
- 1 Funzionario / E.Q. Informatico per circa il 10%;
- 11 Funzionari / E.Q. tecnici per una media individuale di circa il 48%;
- 4 Funzionari / E.Q. amministrativi per una media individuale di circa il 28%;
- 1 Istruttore Tecnico per circa il 30%;
- 1 Istruttore Informatico per circa il 70%.

Tali risorse sono state destinatarie di numerose iniziative di formazione, con specifico riguardo alla materia dei contratti di appalto.

È stato chiesto se l'Ente ha inserito nel quadro economico degli interventi spese di personale a tempo determinato, nel rispetto della circolare MEF- RGS n. 4 del 18 gennaio 2022.

Dai riferimenti forniti risulta che sono state finora assunte 5 risorse a termine.

Nello specifico, il Comune ha comunicato di avere effettuato l'assunzione di un istruttore Tecnico - Area degli istruttori, con rapporto di lavoro a termine, dal 5 agosto 2024 al 30 giugno 2026, per due interventi ("Scuola Primaria Rodari realizzazione di

nuova mensa" CUP E64E22000950006 e "Scuola Primaria Bertinetti" CUP E65E220009500065). Tale rapporto di lavoro si è risolto per dimissioni del dipendente a seguito dell'assunzione come direttivo tecnico sempre a termine (procedura nel frattempo bandita sempre dalla Città di Vercelli per assunzione di n. 2 direttivi Tecnici, con assunzione dal 22/12/2024).

Tra marzo e aprile 2024 sono stati, inoltre, assunti n. 2 istruttori amministrativi a tempo determinato con termine al 31/12/2025, nell'ambito del progetto Missione 1, - Misura 1.7.2 "rete dei servizi di facilitazione digitale".

Il Comune ha esposto di avere avuto difficoltà a coprire i posti di direttore tecnico in quanto alle procedure di concorso esterne e quella di mobilità interne, indette nel corso del 2024, si sono presentati candidati in numero insufficiente, in un caso, e con profilo non idoneo nell'altro.

Nell'ambito delle attività di programmazione l'Ente ha deliberato (con delibera n. 521 del 5.12.2024) di attivare procedure per la copertura di posti che nel frattempo si sono resi vacanti e per poter disporre di graduatorie utilizzabili per la costituzione di ulteriori rapporti di lavoro a tempo determinato.

L'Ente è stato invitato a illustrare l'impatto che tale impegno ha avuto sull'attività ordinaria degli uffici (ad es. rallentamento delle attività, aumento dei tempi medi di conclusione dei procedimenti amministrativi, etc.) e le eventuali misure organizzative adottate (ad es. costituzione di nuovi uffici, trasferimento del personale ad altre strutture).

Le risposte su questo punto non sono state particolarmente dettagliate. Il Comune ha evidenziato che l'attuazione del PNRR ha comportato un rallentamento delle attività, un maggior impegno anche straordinario da parte del personale interessato. La costituzione del gruppo di lavoro denominato "Nucleo di Monitoraggio ed Audit", deputato ai controlli amministrativi e contabili sui progetti PNRR e PNC, ha comportato, ad esempio, che il personale inserito nel gruppo è stato distolto dalle ordinarie attività per occuparsi anche della nuova attività di verifica e controllo.

⁵ Il valore del contributo previsto dai rispettivi quadri economici per eventuale assunzione di personale attraverso le risorse PNRR è il seguente: 1) RISTRUTTURAZIONE SCUOLA "BERTINETTI" euro 90.000,00 2) NUOVA MENSA "SCUOLA "RODARI" euro 22.200,00 Totale euro 112.200,00.

3. Esame di un campione di interventi del PNRR

Dalla piattaforma ReGiS, alla data del 30 aprile 2024, sono stati estratti i progetti PNRR per cui l'importo finanziato risulta superiore alla soglia di 1 mln di euro di cui l'Ente risultava titolare. Si tratta di 17 interventi, indicati nella tabella sotto riportata, che afferiscono in larga parte alla Missione 5 "Inclusione e Coesione" ad eccezione di 3 interventi di edilizia scolastica afferenti alla Missione 4 e di 3 interventi di relativi alla Missione 2 (potenziamento del parco autobus e riqualificazione di Piazza Roma).

Tra gli interventi della Missione 5, quelli di importo maggiore (con un ammontare complessivo di oltre 14 mln di euro) sono i cinque progetti che rientrano in "PINQuA", programma finalizzato a ridurre il disagio abitativo, attraverso l'aumento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, a rigenerare il tessuto socioeconomico dei centri urbani, a migliorare l'accessibilità, la funzionalità e la sicurezza di spazi e luoghi degradati.

Il Comune ha fatto da ultimo presente che nell'ambito del Progetto PINQuA era stata avanzata la richiesta di un ulteriore finanziamento di 15 mln per l'intervento "Isola verde le case di Via Cena, Via Egitto e Piazza Irigoyen" che è risultata la prima della graduatoria delle proposte ammissibili e non finanziate

Con nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (acquisita dall'Ente in data 6 dicembre 2024), è stato comunicato all'Ente che, a seguito delle rinunce operate dagli enti beneficiari, intendeva procedere allo scorrimento della graduatoria.

L'Amministrazione Comunale ha confermato la volontà di accedere al finanziamento per la realizzazione della proposta "Isola Verde" ed ha conseguentemente inviato in data 13/12/2024 i documenti richiesti.

Con nota del 30/12/2024 il Ministero ha richiesto maggiori chiarimenti e specifiche in merito al cronoprogramma rimodulato, comunicando che una volta forniti i documenti richiesti, la proposta doveva intendersi approvata.

L'Ente ha infine riferito che con nota del 10/01/2025 il Sindaco ha comunicato al Ministero che nella realizzazione del progetto dopo la demolizione e la bonifica degli edifici esistenti, si procederà alla messa in opera di lotti funzionali e funzionanti allo scopo di completare, entro il termine fissato (collaudo previsto entro il 31 marzo 2026), il maggior numero di alloggi da riassegnare in edilizia residenziale pubblica. Inoltre, ha chiesto che nella Convenzione da stipularsi ai fini attuativi, sia inserita la previsione che, qualora alla data ultima prevista per il collaudo e la rendicontazione, sia stato completato un numero di alloggi minore al *target*, vengano stralciate solo le risorse finanziarie equivalenti al numero di alloggi non realizzati.

CUP	Missione/linea di intervento	Progetto (<u>indicare descrizione/denominazione completa</u>)	Finanziamento totale
D60J21000040001	M2C2I4.4.1 Potenziamento del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con autobus a pianale ribassato a zero emissioni	Comune di Vercelli - bus a legislazione vigente. Si tratta di fornitura di bus già prevista nell'ambito del finanziamento PNSMS (Piano Nazionale Strategico della Mobilità Sostenibile).	2.992.077,67
D60J22000000006	M2C2I4.4.1 Potenziamento del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con autobus a pianale ribassato a zero emissioni	Bus elettrici DM 530/2021. Si tratta della fornitura di bus elettrici e realizzazione di infrastruttura di ricarica.	6.057.765,00
E61B21001780004	M4C1I1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia	REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA COLLODI: Demolizione e costruzione di nuova scuola dell'infanzia per migliorare la qualità dei servizi didattici offerti e di rispondere alle esigenze della popolazione scolastica.	2.720.000,00
E64H22000120001	M5C2I1.1.2 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione - Intervento 2) Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani	Ristrutturazione di un alloggio di proprietà comunale, con dotazioni domotiche, per l'inserimento degli anziani non autosufficienti al fine di evitare l'istituzionalizzazione.	2.460.000,00
E64H22000160001	M5C2I1.3 Housing First (innanzitutto la casa) e stazioni di posta	HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA: ristrutturazione di 3 alloggi di proprietà comunale (immobile residenziale pluripiano di viale Rimembranza 64-66) affinché possano ospitare 4/6 persone ciascuno, con spazi e servizi comuni; - ristrutturazione e recupero di alcuni locali dell'ex Convento "Billiemme" di Corso Salamano al fine di realizzare un sito dedicato ai servizi per sostenere l'accesso alla residenza anagrafica dei cittadini senza dimora e reperibilità.	1.090.000,00
E65B18000360005	M4C1I3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica	SCUOLA PRIMARIA BERTINETTI DI VIA DEGLI ZUAVI INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO. Riguarda interventi straordinari di ristrutturazione consistenti nell'adeguamento sismico ed efficientamento energetico (adeguamento sismico delle strutture portanti, l'installazione di nuovo impianto fotovoltaico, l'isolamento termico dell'involucro esterno ed interventi di carattere impiantistico sul generatore di calore, sull'impianto di riscaldamento e sull'impianto di illuminazione interna dell'edificio esistente).	2.395.201,11
E65B22000060001	M5C2I3.1 Progetto Sport e inclusione sociale	Cluster 1 - Impianto polivalente di via Olcenengo. Si tratta della realizzazione di un nuovo impianto sportivo polivalente.	1.021.799,20
E65D19000180004	M5C2I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale	CASA VIALARDI, VIA CAGNA 12 L'intervento sull'immobile, tutelato ai sensi del D.lgs. 42/2004, è volto alla riqualificazione architettonica ed energetica dell'edificio e degli spazi, all'adeguamento degli impianti, ad una parziale redistribuzione interna.	2.289.351,44
E65E22000130006	M4C1I1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia	REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO VILLAGGIO CONCORDIA: l'intervento prevede la demolizione della struttura esistente e la costruzione, al suo posto, di nuovo edificio scolastico in grado di rispettare le norme vigenti in ambito di edilizia scolastica.	2.350.000,00

E65F21000730001	M5C2I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale	ANFITEATRO ROMANO CORSO DE REGE RIQUALIFICAZIONE ARCHEOLOGICA CA' DI RAT Riqualificazione dell'isolato ove insistono i resti delle strutture riferibili all'impianto dell'Anfiteatro romano con valorizzazione sito archeologico e realizzazione di giardino pubblico quale ingresso all'area.	1.153.206,52
E67H20001330001	M2C4I2.2 Misura in uscita dal Piano Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni	PIAZZA ROMA RISTRUTTURAZIONE: i lavori di ristrutturazione della piattaforma stradale hanno permesso la sistemazione della pavimentazione, la realizzazione della segnaletica orizzontale nonché la realizzazione di aiuole con l'impianto di nuove essenze a fusto.	1.078.000,00
E67H21000590001	M5C2I2.3.1 Social housing - Piano innovativo per la qualità abitativa (PinQuA) - Riqualificazione e incremento dell'edilizia sociale, ristrutturazione e rigenerazione della società urbana, miglioramento dell'accessibilità e sicurezza urbana, mitigazione della carenza abitativa e aumento della qualità ambientale, utilizzo di modelli e strumenti innovativi per la gestione, l'inclusione e il benessere urbano	PIAZZA MUNICIPIO QUALITA' DELL'ABITARE. RICONNESSIONI URBANE AMBITO PIAZZE MUNICIPIO – ALCIATI: riguarda aree pubbliche che verranno riqualificate e in misura prevalente rese pedonali, con implementazione di alberature ed aree verdi. L'intervento riguarda 4 ambiti (Via Palazzo di Città, Via Sant'Anna; Piazza Municipio e Via Giovanni Lanza; Via San Paolo; Piazza Alciati; Piazza S. Marco) e prevede: - modifica dei percorsi pedonali -sostituzione del manto di asfalto con pavimentazioni lapidee; - realizzazione di nuove aiuole e piantumazione di nuove alberature; -realizzazione di fontana a raso, sedute.	1.277.000,00
E67H21000620001	M5C2I2.3.1 Social housing - Piano innovativo per la qualità abitativa (PinQuA) - Riqualificazione e incremento dell'edilizia sociale, ristrutturazione e rigenerazione della società urbana, miglioramento dell'accessibilità e sicurezza urbana, mitigazione della carenza abitativa e aumento della qualità ambientale, utilizzo di modelli e strumenti innovativi per la gestione, l'inclusione e il benessere urbano	VIALE GARIBALDI QUALITA'DELL'ABITARE. RICONNESSIONI URBANE - VIALE GARIBALDI. Progetto di riqualificazione che prevede la conservazione delle alberature esistenti e la creazione di ampie asole verdi piantumate con vegetazione arbustiva ed erbacea, percorsi ciclopeditoni; pavimentazione in calcestruzzo, sedute e altri arredi.	3.196.000,00
E68E19000010002	M5C2I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale	NUOVA PISCINA SCOLASTICA DI VIA PRATI Realizzazione di una piscina annessa alla scuola secondaria di 1° grado "Verga"	1.830.000,00
E68I21000010001	M5C2I2.3.1 Social housing - Piano innovativo per la qualità abitativa (PinQuA) - Riqualificazione e incremento dell'edilizia sociale, ristrutturazione e rigenerazione della società urbana, miglioramento dell'accessibilità e sicurezza urbana, mitigazione della carenza abitativa e aumento della qualità ambientale, utilizzo di modelli e strumenti innovativi per la gestione, l'inclusione e il benessere urbano	LE CASE DI VIA DANTE E VIA VIOTTI SNC, VIA DANTE N. 87-89 QUALITA' ABITARE. LE CASE DI VIA DANTE - VIA VIOTTI 2 Interventi di risanamento conservativo volti al recupero dell'intero patrimonio alloggiativo dell'edificio storico, soggetto a vincolo, in risposta alle istanze di accesso ad alloggi di qualità ad un prezzo contenuto, privi di barriere architettoniche, e caratterizzati dall'impiego di fonti energetiche rinnovabili.	3.759.957,04
E68I21000020001	M5C2I2.3.1 Social housing - Piano innovativo per la qualità abitativa (PinQuA) - Riqualificazione e incremento dell'edilizia sociale, ristrutturazione e rigenerazione della società urbana, miglioramento dell'accessibilità e sicurezza urbana, mitigazione della carenza abitativa e aumento della qualità ambientale, utilizzo di modelli e strumenti innovativi per la gestione, l'inclusione e il benessere urbano	LE CASE DI VIA G. FERRARIS - VIA DANTE VIA G. FERRARIS 81-91, VIA DANTE ALIGHIERI 95- 97 QUALITA DELL'ABITARE. Interventi di risanamento conservativo volti al recupero dell'intero patrimonio alloggiativo dell'edificio storico, soggetto a vincolo, in risposta alle istanze di accesso ad alloggi di qualità ad un prezzo contenuto, privi di barriere architettoniche, e caratterizzati dall'impiego di fonti energetiche rinnovabili.	3.442.884,58

E68I21000030001	M5C2I2.3.1 Social housing - Piano innovativo per la qualità abitativa (PinQuA) - Riqualificazione e incremento dell'edilizia sociale, ristrutturazione e rigenerazione della società urbana, miglioramento dell'accessibilità e sicurezza urbana, mitigazione della carenza abitativa e aumento della qualità ambientale, utilizzo di modelli e strumenti innovativi per la gestione, l'inclusione e il benessere urbano	LE CASE DI PIAZZA ALCIATI DA 1 A 16 QUALITÀ DELL'ABITARE. Trattasi di riqualificazione architettonica ed energetica dell'edificio (tutelato ex D.lgs. 42/2004 n. 42), delle unità immobiliari e degli spazi comuni, di adeguamento degli impianti e di parziale redistribuzione interna che permette di incrementare da 8 a 12 il numero degli alloggi destinati ad edilizia sociale in locazione a canone moderato.	2.812.312,86
-----------------	--	--	--------------

Rispetto a tali interventi l'Ente ha specificato l'importo totale del progetto indicando la quota cofinanziata e la quota coperta dal FOI (Fondo Opere Indifferibili) (cfr. schede relative ai singoli interventi).

Per i progetti che prevedono più fonti di finanziamento l'Ente ha assicurato che sono stati effettuati i controlli volti a prevenire la violazione del divieto di doppio finanziamento, ai sensi di quanto specificato con la circolare MEF- RGS n. 33/2021.

L'Ente ha riferito che non ci sono progetti "in uscita" dal PNRR, a seguito della rimodulazione decisa dal Governo.

Sono stati formulati alcuni quesiti di carattere generale riguardanti tutti i progetti selezionati.

In primo luogo, è stato chiesto - qualora l'investimento implicasse dei costi di manutenzione e di gestione - di indicare se tali costi fossero stati quantificati e, in caso positivo, di precisarne l'importo e i documenti di programmazione in cui gli stessi fossero stati considerati.

L'Ente ha risposto che, in considerazione della fine lavori prevista per il 2026, tali valutazioni sono in corso ai fini dell'inserimento nel bilancio di previsione e negli atti di programmazione per l'annualità 2027.

Si raccomanda al riguardo di prestare, in occasione della prossima programmazione, particolare attenzione all'aspetto della quantificazione dei costi legati alla gestione delle nuove opere e alla individuazione delle relative fonti di copertura⁶.

Ulteriori quesiti del questionario hanno riguardato le modalità di attuazione delle previsioni di cui all'art. 47 quater ("Misure urgenti in materia di tutela della concorrenza nei contratti pubblici finanziati con risorse del PNRR e del PNC") e delle disposizioni di cui all'art. 47 ("Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR

⁶ Si richiama in proposito quanto affermato dalla Sezione delle Autonomie (del. 1/2023/INPR) ha da tempo evidenziato che *"poiché diversi interventi infrastrutturali comportano spese d'esercizio pluriennali che impattano sul futuro, è di rilievo valutare la sostenibilità prospettica della spesa corrente indotta. È anche d'interesse la ricerca di spazi di efficientamento nella gestione della spesa per recuperare margini finanziari da utilizzare a sostegno della spesa di investimento"*.

e nel PNC”) del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”).

Rispetto alle previsioni dell’art. 47 quater volte a incentivare la concorrenza, l’Ente ha rappresentato che, per dare attuazione alla citata norma, laddove possibile o necessario, ha frazionato i progetti in più lotti, in modo da consentire la partecipazione anche a imprese di piccole dimensioni.

Per quanto riguarda invece le disposizioni in materia di pari opportunità ed inclusione di cui al comma 4, art. 47, D.L. n. 77/2021, è stato riferito che nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti sono state inserite specifiche clausole in ordine al necessario possesso dei requisiti prescritti dalla citata norma, e, all’esito della avvenuta stipula dei rispettivi contratti, è stata acquisita la documentazione ivi prevista.⁷

L’ente ha riferito di avere inserito clausole premiali solo per il bando di gara CUP E65B22000060001 (costruzione impianto sportivo nella via per Olcenengo).

Secondo quanto riferito, i controlli sul rispetto delle specifiche disposizioni in materia di parità e inclusione sono stati svolti e non si sono ravvisate irregolarità che hanno reso necessaria l’applicazione di penali.

Sempre in risposta a una specifica domanda del questionario, il Comune ha risposto che non sussistono contenziosi pendenti in relazione agli interventi finanziati, né sono state avanzate riserve.

L’Ente ha comunicato che i progetti campionati non si è reso necessario attivare il potere sostitutivo di cui all’art. 50 D.L. n. 77/2021, in quanto gli interventi sono stati condotti in ottemperanza ai cronoprogrammi approvati ed entro le scadenze previste.

Per quanto riguarda le modalità di affidamento dei progetti, come emerge nella tabella seguente, nella maggior parte dei casi, per la scelta del contraente si è fatto ricorso alla “procedura negoziata”. Per i CUP D60J21000040001 e D60J22000000006 (potenziamento

⁷ L’Ente ha riferito di avere acquisito:

- per gli operatori che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta: la relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all’articolo 47, co. 3, del citato D.L. n. 77/2021;
- per gli operatori che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici la documentazione relativa alla regolarità sul diritto al lavoro delle persone con disabilità di cui all’articolo 47, co. 3-bis, del citato D.L. n. 77/2021.

Per i progetti relativi alla fornitura di autobus avvenuti mediante utilizzo di Accordo Quadro attivato nell’ambito del finanziamento P.S.N.M.S. a fornitura eseguita sono state effettuate le verifiche relative al rispetto delle condizioni di cui all’art. 47 del D.L. n. 77/2021.

parco autobus) la modalità di scelta non è stata indicata in quanto si tratta di interventi realizzati con soggetto sub attuatore. Per il CUP E64H22000160001 (housing temporaneo stazioni di posta) è stata indicata come modalità di scelta l'affidamento diretto in quanto l'Ente ha fatto riferimento al solo affidamento dei lavori relativi all'immobile di cui è proprietario il Comune di Vercelli. Per il CUP E65F21000730001 (riqualificazione area archeologica anfiteatro romano e realizzazione giardino pubblico) l'Ente ha indicato che l'affidamento diretto è stato possibile in quanto l'intervento è suddiviso in più lotti prestazionali.

MODALITA' DI AFFIDAMENTO		Affidamento diretto	Procedura aperta	Procedura ristretta	Procedura negoziata	Altra procedura
	E61B21001780004				X	
	E64H22000120001				X	
	E64H22000160001	X				
	E65B18000360005				X	
	E65B22000060001		ESPERITA CON ESITO NEGAT.		X	
	E65D19000180004				X	
	E65E22000130006				X	
	E65F21000730001	X				
	E67H21000590001					X
	E67H21000620001					X
	E68E19000010002				X	
	E68I21000010001					X
	E68I21000020001					X
	E68I21000030001					X
	E67H20001330001				X	

I casi in cui è stata segnalata come modalità di scelta del contraente "altra Procedura" sono gli interventi inseriti nel PINQuA (D.G.C. n. 103 del 29.03.2022) per cui l'Ente ha valutato di avvalersi di Invitalia S.p.A. come Centrale di Committenza, senza alcun onere per il Comune, affinché la stessa procedesse alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure d'appalto non ancora affidate, stipulando, all'esito delle stesse, gli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari (cfr. schede dedicate ai singoli interventi).

Nel questionario è stato chiesto agli Enti di indicare se per i servizi di architettura ingegneria e di supporto si sono avvalsi di soggetti esterni.

Come emerge dalla tabella che segue, il ricorso a professionisti esterni da parte del Comune di Vercelli è stato frequente. Per la quasi totalità dei progetti esaminati è stato necessario rivolgersi a soggetti non appartenenti all'Ente per le attività di progettazione esecutiva, direzione dell'esecuzione/direzione dei lavori e per il coordinamento sicurezza in fase esecutiva.

SERVIZI ARCHITETTURA E INGEGNERIA, SERVIZI DI SUPPORTO	Numero progetti per cui le attività sono state affidate a soggetti esterni
Attività propedeutiche alla progettazione rilievi, studi, analisi, stime e valutazioni, studi di fattibilità)	10
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	7
Progettazione di fattibilità tecnico-economica	2
Progettazione esecutiva	14
Direzione dell'esecuzione/Direzione dei lavori	14
Collaudo	8
Supporto al RUP e/o al dirigente programmazione lavori pubblici	4
Verifiche di progetto	10
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	13

Seguono alcune schede tecniche che riguardano i singoli progetti in cui si riportano gli esiti dell'istruttoria.

Si precisa che all'Ente è stato chiesto di confermare i dati tratti da ReGiS alla data del 30/09/2024 riguardanti il cronoprogramma, il "valore previsto" (pagamenti che l'Ente prevedeva di effettuare) e il "valore realizzato" (pagamenti inseriti in ReGis) per ciascuna annualità. Inoltre, si è chiesto di indicare, sempre alla data del 30/09/2024, i dati di accertamenti/riscossioni ed impegni/pagamenti risultanti dai dati di bilancio onde verificarne la coerenza con i dati di ReGiS.

Inoltre, per gli interventi rappresentati da lavori, è stato chiesto all'Ente di indicare la data di consegna dei lavori, la data contrattuale prevista per il termine degli stessi e la percentuale di avanzamento degli stessi alla data del 30/09/2024.

Si riporta di seguito una tabella che indica le percentuali di avanzamento lavori alla data del 30/09/2024, la data di consegna lavori, la durata inizialmente prevista e la data di collaudo prevista in ReGiS (riportando la nuova data nei casi in cui la stessa sia stata aggiornata a seguito di istruttoria).

Gli stessi dati sono riportati anche nelle schede relative ai singoli progetti.

CUP	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	Data collaudo prevista (Regis)	% Avanzamento lavori
E61B21001780004	M4C1I1.1	Realizzazione scuola infanzia Collodi	10/07/2023	16 mesi	30/06/2026	90%
E64H22000120001	M5C2I1.1.2	Ristrutturazione di un alloggio di proprietà comunale	20/01/2025*	4 mesi	31/03/2026	***
E64H22000160001	M5C2I1.1.2	Ristrutturazione di un alloggio di proprietà comunale	26/03/2024	10/12/2024 Approvato Certificato di regolare esecuzione.	31/03/2026	***
E65B18000360005	M4C1I3 .3	Interventi di ristrutturazione scuola Bertinetti	13/09/2023	15 mesi	30/06/2026	70%
E65B22000060001	M5C2I3.1	Impianto polivalente di via Olcenengo	16/10/2023	168 giorni	31/01/2026	30,58%
E65D19000180004	M5C2I2 .1	Riqualificazione Casa Vialardi	17/07/2024*	420 giorni*	31/12/2025**	30%
E65E22000130006	M4C1I1.1	Realizzazione nuovo asilo nido villaggio Concordia	28/11/2023	23 mesi	30/06/2026	15%
E65F21000730001	M5C2I2.1	Riqualificazione anfiteatro romano	18/11/2023	28 mesi	15/03/2026	27%
E67H21000590001	M5C2I2.3.1	Piazza Municipio - qualità dell'abitare	15/01/2024	20 mesi	30/10/2025	30%
E67H21000620001	M5C2I2.3.1	Viale Garibaldi - qualità dell'abitare	15/11/2023	14 mesi	30/05/2025	41%
E68E19000010002	M5C2I2.1	Nuova piscina scolastica via Prati	29/11/2023	22 mesi	15/02/2026**	15%
E68I21000010001	M5C2I2.3.1	Case di via Dante e via Viotti - qualità dell'abitare	25/01/2024	21 mesi	31/01/2026	20%
E68I21000020001	M5C2I2.3.1	Case di Via Ferraris e via Dante - qualità dell'abitare	25/01/2024	23 mesi	28/02/2026	20%
E68I21000030001	M5C2I2.3.1	Case di Piazza Alciati - qualità dell'abitare	16/10/2023	21 mesi	30/09/2025	37%

* Aggiornata data a seguito di risposta ad istruttoria.

** Aggiornata data su Regis al 09/01/2025.

*** Il progetto comprende interventi ristrutturazione immobili e servizi ma non è stata fornita la percentuale avanzamento complessivo.

Nel far rinvio per maggiori dettagli alle schede relative a ciascun progetto, si evidenzia, che, dai riferimenti forniti, il progetto relativo alla riqualificazione di Piazza Roma (CUP E67H20001330001) risulta concluso.

Per gli interventi relativi al potenziamento del parco autobus (CUP D60J21000040001 e CUP D60J22000000006) è stato riferito che la fornitura degli autobus è stata effettuata all'attuatore di 2° livello e sono in corso gli interventi sugli impianti di ricarica per procedere all'immatricolazione e messa in servizio.

Con riferimento agli interventi di edilizia scolastica appartenenti alla Missione 4, per due progetti (realizzazione della scuola infanzia Collodi CUP E61B21001780004 e lavori di

adeguamento sismico ed efficientamento energetico scuola Bertinetti CUP E65B18000360005) per i quali il collaudo è previsto nel 2026, i lavori presentano percentuali di avanzamento elevate (90% e 70% al 30/09/2024); Per l'intervento di realizzazione dell'asilo Concordia i lavori sono meno avanzati (15% al 30/9/2024); in adunanza il Comune ha riferito di non ravvisare criticità tali da ritenere che la scadenza non possa essere rispettata.

Uno degli interventi di ristrutturazione di immobili destinati a soggetti vulnerabili (CUP E64H22000120001) per il quale il Comune agisce in qualità di capofila dell'Ambito territoriale, ha subito una battuta d'arresto a causa della rinuncia di uno dei Comuni alla realizzazione dell'intervento su un immobile di proprietà e si starebbe valutando una rilocalizzazione di una delle opere previste.

A tale proposito il Comune ha riferito che *“da interlocuzioni con il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in merito alle predette linee di finanziamento è stato dichiarato che l'eventuale mancata realizzazione di alcuni progetti, in particolar modo per i Soggetti attuatori capofila di più Enti Gestori, potrebbe comportare la rideterminazione del finanziamento”*.

In considerazione dei recenti sviluppi si invita a monitorare con attenzione l'attuazione dell'iniziativa programmata.

Per quanto riguarda gli interventi per l'attuazione del “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA)” precedentemente avviati (riqualificazione Piazza Municipio CUP E67H21000590001, riqualificazione Piazza Garibaldi CUP E67H21000620001, case di via Dante e via Viotti CUP E68I21000010001, case di Via Ferraris e via Dante CUP E68I21000020001, case di Piazza Alciati CUP E68I21000030001) le percentuali di avanzamento lavori erano ricomprese al 30/9/2024 tra il 20% e il 41%. Sebbene vi stato qualche ritardo e sia stato parzialmente rivisto il cronoprogramma, il Comune ha riferito che i lavori stanno proseguendo regolarmente e si prevede di riuscire a rispettare i tempi per i collaudi, previsti per l'arco temporale che va tra maggio 2025 e il mese di febbraio 2026.

Per gli altri interventi sono stati segnalati alcuni ritardi dovuti a problematiche insorte nell'esecuzione che, in qualche caso (realizzazione nuova piscina comunale CUP E68E19000010002, riqualificazione di Casa Vialardi CUP E65D19000180004) hanno reso necessario spostare in avanti le date di fine lavori e collaudo inizialmente inserite in ReGiS.

I ritardi riscontrati, secondo quanto rappresentato dall'Ente, non dovrebbero compromettere il rispetto delle scadenze finali previste per il PNRR.

In generale, dall'analisi dei dati ineriti in ReGiS è emerso che, per la quasi totalità degli interventi, il mancato rispetto del cronoprogramma contrattuale inizialmente stilato ha

reso necessaria anche la modifica del cronoprogramma dei pagamenti che l'Ente prevedeva di effettuare (voce "valore previsto" inserita in "Regis"). L'aggiornamento della piattaforma non è stato tempestivo, in quanto è avvenuto, in diversi casi, successivamente alle richieste istruttorie.

4. Considerazioni conclusive

In sintesi, dagli esiti dell'analisi emerge che l'impatto del PNRR è stato significativo in quanto il Comune ha fatto fronte alla realizzazione dei progetti con risorse proprie, scegliendo di non avvalersi dell'assistenza tecnica di professionisti messi a disposizione da Regione Piemonte (c.d. "mille esperti") né di società partecipate. Per l'attuazione dei progetti il Comune ha impegnato risorse a tempo pieno ma ha proceduto anche ad assunzioni di dipendenti a tempo determinato.

I controlli interni sono stati rafforzati con la costituzione di due gruppi di lavoro, e si raccomanda all'Ente, in questo ultimo scorcio di attuazione del piano, di prestare particolare attenzione alla funzionalità dei controlli e di fornire agli organi rappresentativi dell'Ente una reportistica frequente che dia un'immediata rappresentazione dello stato di avanzamento di tutti i progetti.

Per quanto riguarda nello specifico il campione dei progetti esaminato, dalle diverse interlocuzioni avute con il Comune nel corso nell'istruttoria, emerge che nonostante alcuni ritardi che hanno portato alla riformulazione dei cronoprogrammi contrattuali non si ravvisano, al momento, criticità tali da porre a rischio il rispetto delle scadenze del Piano.

Si raccomanda tuttavia uno stretto monitoraggio di alcune iniziative per le quali le percentuali di avanzamento dei lavori sono ancora molto basse (realizzazione asilo Concordia) o si sono realizzate modifiche rispetto al programma originario (ristrutturazione di immobili destinati a soggetti vulnerabili nell'ambito dell'ATS).

Anche per i progetti PINQuA approvati nella prima fase è emerso che i lavori sono stati avviati e in alcuni casi lo stato di avanzamento è prossimo alla metà dei lavori previsti; tuttavia anche in questo è necessario un attento e continuo presidio, considerato che per alcuni interventi la conclusione dei lavori è prevista già nel 2025 e si è già resa necessaria una prima revisione del cronoprogramma iniziale.

La realizzazione di un ulteriore intervento PINQuA recentemente approvato rappresenta, inoltre, un obiettivo particolarmente impegnativo, considerato il breve arco temporale per la realizzazione delle opere; si invita al riguardo a tenere aggiornata la Sezione su eventuali criticità che dovessero sorgere in merito al progetto in parola.

Si raccomanda per il prosieguo di procedere con maggiore tempestività nell'aggiornamento dei dati nella piattaforma ReGiS.

In occasione della prossima programmazione di bilancio, particolare attenzione dovrà essere prestata all'aspetto della quantificazione dei costi legati alla gestione delle nuove opere e alla individuazione delle relative fonti di copertura.

SCHEDA ANALITICHE RELATIVE AL CAMPIONE DI PROGETTI ESAMINATO

1) CUP D60J21000040001 -Potenziamento parco autobus

Finanziamento progetti								
CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/ totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)
D60J21000040001	M2C2I4.4.1 Potenziamento del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con autobus a pianale ribassato a zero emissioni	fornitura di bus già prevista nell'ambito del finanziamento PNSMS	2.992.077,67	2.992.077,67	0,00	0,00	100%	0,00 0%

Avanzamento economico-finanziario						
Regis (dati estratti al 30.09.2024)			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente			
anno	valore previsto	valore realizzato*	accertamenti	riscossioni	impegni/FPV	pagamenti
2022	0,00	0,00				
2023	0,00	0,00				
2024	1.917.998,51	0,00				
2025	1.074.079,16	0,00				
2026	0,00	0,00				
	2.992.077,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS				
fase	stato della fase	fine prevista	fine effettiva	ritardo*
predisposizione capitolato e bando di gara	completata	30/11/2021	30/11/2021	NO
pubblicazione bando di gara	completata	31/12/2021	31/12/2021	NO
aggiudicazione	completata	15/07/2022	06/07/2022	NO
stipula contratto	completata	30/06/2023	29/06/2023	NO
esecuzione fornitura	completata	31/10/2024	24/10/2024	NO
collaudo		30/06/2026		

Il Comune ha precisato che si tratta di intervento inizialmente riferito al Piano Strategico Nazionale per la Mobilità Sostenibile (P.S.N.M.S) relativo alla fornitura di n. 3 autobus ad alimentazione elettrica eseguito per conto del Comune di Vercelli dal soggetto realizzatore esterno (ATAP SPA) sulla base del D.M. 234 del 06/06/2020.

In origine, con il finanziamento P.S.N.M.S. il Comune di Vercelli avrebbe dovuto acquistare n. 7 autobus elettrici e 6 autobus a metano, oltre a realizzare le infrastrutture di ricarica dell'una e dell'altra tipologia di alimentazione. Nell'ottobre 2023, su indicazione del MIT, la fornitura di 3 autobus ad alimentazione elettrica è transitata nel PNRR.

Le procedure di acquisizione degli autobus sono state avviate dal soggetto attuatore di II livello (ATAP SPA) sulla base del finanziamento concesso al soggetto attuatore di I livello (Comune di Vercelli) e sulla base della convenzione stipulata in relazione al P.S.N.M.S. (legislazione vigente al momento della stipula). In base alla convenzione il soggetto attuatore provvede con proprie risorse ad attivare gli acquisti, chiedendo successivamente il rimborso al Comune che provvederà al trasferimento a seguito della ricezione delle somme dal MIT.

L'Ente ha indicato che l'importo pari di euro 2.992.077,67, indicato in ReGiS, non risulta corretto. Ad esito delle interlocuzioni intercorse è stato definito l'importo che si riferisce alla fornitura dei 3 autobus elettrici, in euro 1.311.000,00, cui dovrà aggiungersi la quota parte relativa alla realizzazione delle infrastrutture di ricarica, il cui ammontare è in corso di definizione con il Ministero.

Con la scheda sopra riportata, è stato chiesto all'Ente di compilare gli accertamenti, riscossioni, impegni e pagamenti. Nella risposta istruttoria gli stessi risultano pari a zero. Il Comune ha chiarito di avere incassato (con reversale del 4/4/2022) la somma di euro 1.263.274,20, pari al 20% dell'importo complessivo del contributo P.S.N.M.S. Tale somma, è stata liquidata in favore del soggetto attuatore di II livello (ATAP S.p.A.). Gli accertamenti e impegni sono stati indicati a zero perché deve essere chiarita quale parte delle anticipazioni ricevute è relativa al finanziamento PNRR.

2) CUP D60J22000000006 -Potenziamento parco autobus

Finanziamento progetti									
CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/ totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)	
D60J22000000006	M2C2I4.4.1 Potenziamento del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con autobus a pianale ribassato a zero emissioni	Bus elettrici DM 530/2021 Si tratta della fornitura di bus elettrici e realizzazione di infrastruttura di ricarica.	6.057.765,00	6.057.765,00	0,00	0,00	100%	605.776,50	10%

Avanzamento economico-finanziario							
Regis (dati estratti al 30.09.2024)			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente				
anno	valore previsto	valore realizzato*	accertamenti	riscossioni	impegni/FPV	pagamenti	
2022	0,00	0,00	605.776,50	605.776,50	0,00	0,00	
2023	59.894,40	59.894,40	0,00	0,00	0,00	0,00	
2024	4.042.870,60	0,00					
2025	1.955.000,00	0,00					
2026	0,00	0,00					
	6.057.765,00	59.894,40	605.776,50	605.776,50	0,00	0,00	

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS				
fase	stato della fase	fine prevista	fine effettiva	ritardo*
predisposizione capitolato e bando di gara	completata	30/11/2021	30/11/2021	NO
pubblicazione bando di gara	completata	31/12/2021	24/12/2021	NO
aggiudicazione	completata	15/07/2022	06/07/2022	NO
stipula contratto	completata	30/06/2023	29/06/2023	NO
esecuzione fornitura	completata	31/10/2024	24/10/2024	NO
collaudo		31/10/2024		

L'intervento riguarda la fornitura di n. 9 Bus elettrici e relative infrastrutture di ricarica e, a differenza del precedente CUP, non deriva da progetto P.S.N.M.S.

L'Ente ha precisato che tutti e 9 gli autobus elettrici risultano già consegnati al soggetto attuatore di II livello ma solamente 2 risultano immatricolati e messi in esercizio, nel rispetto del target intermedio al 31/12/2024. Per i restanti 7 autobus sono in corso le procedure di immatricolazione e messa in esercizio, coerentemente con il target fissato nel 30/06/2026. Il Comune di Vercelli, con reversale del 21/10/2022, ha incassato la somma di euro 605.776,50, pari al 10% dell'importo complessivo del contributo. Tale somma è stata liquidata al soggetto attuatore di II livello nel dicembre 2024.

Dall'estrazione dati ReGiS al 09/01/2025 emerge che una parte dei pagamenti prevista per il 2024 è stata spostata al 2025.

Anno	Valore previsto	Valore realizzato
2022	0,00	0,00
2023	47.072,69	47.072,69
2024	902.687,78	902.687,78
2025	5.108.004,53	0,00
2026	0,00	0,00
Totale	6.057.765,00	949.760,47

3) CUP E61B21001780004 -Realizzazione nuova scuola dell'infanzia Collodi

Finanziamento progetti

CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)	
E61B21001780004	M4C1I1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia	REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA COLLODI: Demolizione e costruzione di nuova scuola dell'infanzia	2.720.000,00	1.743.000,00	511.268,96	465.731,04	64%	348.600,00	20%

Avanzamento economico-finanziario

Regis (dati estratti al 30.09.2024)			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente				le colonne "accertamenti" e "riscossioni" sono riferite alle sole quote di cofinanziamento PNRR e FOI
anno	valore previsto	valore realizzato*	accertamenti	riscossioni	impegni/FPV	pagamenti	
2021	87.547,20	87.547,20			88.899,20	88.899,20 €	
2022	0,00	0,00					
2023	930.000,00	930.000,00	902.059,91		1.096.682,87	751.220,51 €	
2024	1.702.452,80	0,00	1.352.209,05	348.600,00	1.534.417,93	1.212.771,10 €	
2025	0,00	0,00					
2026	0,00	0,00					
	2.720.000,00	1.017.547,20	2.254.268,96	348.600,00	2.720.000,00	2.052.890,81	

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS

fase	stato della fase	fine prevista	fine effettiva	ritardo*
progettazione esecutiva	completata	29/12/2022	29/12/2022	NO
pubblicazione bando di gara	completata	30/04/2023	30/12/2022	NO
aggiudicazione	completata	31/05/2023	09/05/2023	NO
stipula contratto	completata	31/10/2023	31/07/2023	NO
esecuzione lavori		31/12/2025		
collaudo		30/06/2026		

CUP	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	% Avanzamento lavori
E61B21001780004	M4C1I1.1	Realizzazione scuola infanzia Collodi	10/07/2023	16 mesi	90%

È stato chiesto all'Ente di precisare per quale motivo a fronte di pagamenti pari ad euro 1.212.771,10, il "Valore realizzato" risultasse pari a zero nell'anno 2024.

L'Ente ha risposto che l'incoerenza è dovuta all'aggiornamento in corso dei dati sul sistema ReGiS; lo stato di avanzamento lavori ha raggiunto circa il 95% dei lavori in coerenza con il cronoprogramma.

4) CUP E64H22000120001 - Ristrutturazione alloggio in Viale della Rimembranza n. 66

Finanziamento progetti									
CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)	
E64H22000120001	M5C2I1.1.2 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione - Intervento 2) Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani	Ristrutturazione di un alloggio di proprietà comunale, con dotazioni domotiche, per l'inserimento degli anziani non autosufficienti al fine di evitare l'istituzionalizzazione	2.460.000,00	2.460.000,00	0,00	0,00	100%	246.000,00	10%

Avanzamento economico-finanziario						
Regis (dati estratti al 30.09.2024)			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente			
anno	valore previsto	valore realizzato*	accertamenti	riscossioni	impegni/FPV	pagamenti
2023	100.363,46	100.363,46	249.293,00	246.000,00	249.293,00	237.293,00
2024	1.115.177,00	940,22				
2025	1.129.300,96	0,00				
2026	115.158,58	0,00				
	2.460.000,00	101.303,68	249.293,00	246.000,00	249.293,00	237.293,00

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS				
Fase	Stato della fase	Fine prevista	Fine effettiva	Ritardo*
aggiudicazione		31/07/2025		
stipula contratto		31/08/2025		
esecuzione fornitura		31/03/2026		
collaudo		31/03/2026		

CUP	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	% Avanzamento lavori
E64H22000120001	M5C2I1.1.2	Ristrutturazione di un alloggio di proprietà comunale	Non ancora effettuata	4 mesi	0%

Dall'analisi dei dati ReGiS per tale progetto risultava un'incoerenza in quanto nel 2024 il "valore realizzato" era pari a zero a fronte di un "valore previsto" di euro 1.115.177,00; inoltre, nella scheda compilata dall'Ente non risultavano valorizzati accertamenti/riscossioni ed impegni/pagamenti nell'esercizio 2024. Il "valore previsto" risultava incoerente con il periodo previsto per l'aggiudicazione (31/07/2025).

Al riguardo l'Ente ha fornito le seguenti precisazioni: "Il Comune di Vercelli con Deliberazione della Giunta comunale n. 102 del 29.03.2022 ha deliberato di aderire all'Avviso 1/2022 PNRR per tutte le linee di investimento in qualità di capofila dell'Ambito Vercelli per tutti i quattro Enti Gestori dei servizi socio-assistenziali ricadenti nel suddetto ATS: Comune di

Vercelli, Consorzio Intercomunale per la Gestione dei Servizi di Assistenza Sociale C.I.S.A.S. Santhià, Consorzio per l'attività socio-assistenziale C.A.S.A. di Gattinara e Unione Montana dei Comuni della Valsesia.

Nel cronoprogramma REGIS sono considerati gli affidamenti per interventi di ristrutturazione immobili (spese per investimento) che per affidamenti di servizi di tutti i suddetti Enti, la data del 31/07/2025 è la data prevista di aggiudicazione dei servizi da parte dei uno degli enti sub-attuatori.

Sul bilancio 2024 non sono previsti impegni/FPV in quanto per la quota di finanziamento spettante al comune di Vercelli si è stabilito di accertare e impegnare le somme in base alle singole procedure di affidamento mentre nei rapporti economici con gli enti-sub attuatori si è stabilito di trasferire i fondi solo a seguito di erogazione delle somme da parte del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali."

Per il Comune di Vercelli, l'intervento riguarda l'immobile sito in Viale della Rimembranza n. 66. A seguito di esperimento di gara, i lavori sono stati affidati con D.D. n. 218 del 20/01/2025.

Per quanto riguarda gli interventi che stanno realizzando gli enti sub-attuatori, lo stato di avanzamento è il seguente:

- il Consorzio C.A.S.A. di Gattinara è destinatario di quota di finanziamento euro 736.145,00. Il progetto prevede la ristrutturazione di un immobile di proprietà del Comune di Carpignano Sesia (NO). Per tale intervento è destinata una quota del finanziamento pari ad euro 648.120,00. Nel mese di aprile 2024 è stata affidata l'esecuzione dei lavori che sono stati avviati nel mese di maggio 2024 e sono in fase di ultimazione. La restante quota del finanziamento è destinata per euro 50.025,00 per servizi ed euro 38.000,00 per interventi di domotica.

- il Consorzio C.I.S.A.S. di Santhià è destinatario di una quota di finanziamento di euro 896.353,00. Il progetto prevedeva la ristrutturazione di un immobile di proprietà del Comune di Buronzo in disuso e precedentemente destinato a Casa di Riposo. Per tale intervento è destinata una quota del finanziamento pari ad euro 798.875,00. Nel mese di agosto 2024 il Comune di Buronzo, a seguito di cambio di amministrazione, ha richiesto la risoluzione della convenzione stipulata con il Consorzio C.I.S.A.S. rinunciando alla realizzazione del suddetto intervento di recupero edilizio. L'assemblea dei Sindaci del suddetto Consorzio, con deliberazione 14 del 7 agosto 2024, ha accolto la risoluzione della convenzione. Successivamente il Consorzio ha individuato per la realizzazione degli interventi una struttura di proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale VC, ubicata nel Comune di Cigliano (VC), e sta formalizzando la stipula di un contratto di comodato d'uso gratuito ventennale con l'Ente proprietario e una convenzione per la realizzazione

delle opere di ristrutturazione con il Comune di Cigliano (VC). La restante quota del finanziamento è destinata per euro 59.478,00 per servizi ed euro 38.000,00 per interventi di domotica.

- l'Unione Montana dei Comuni della Valsesia è destinataria di una quota del finanziamento pari ad euro 418.562,00 per la realizzazione di servizi di assistenza domiciliare volti all'autonomia degli anziani non autosufficienti presso il loro domicilio e piccoli interventi di domotica. I servizi di assistenza domiciliare sono stati appaltati nel mese di giugno 2024 e sono in corso di esecuzione.

Nel 2023 il Comune di Vercelli ha trasferito agli Enti sub-attuari le quote spettanti relative all'anticipo erogato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali, pari ad euro 246.000,00 (10% del finanziamento totale):

I successivi acconti (in base all'art. 12, comma 4 della Convenzione stipulata con gli Enti gestori) saranno distribuiti agli Enti solo in esito alla rendicontazione della documentazione attestante l'effettivo utilizzo di almeno il 75% delle somme già trasferite per ogni linea di investimento.

5) CUP E64H22000160001 - Ristrutturazione alloggio in Viale della Rimembranza n. 64

Finanziamento progetti

CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/ totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)	
E64H22000160001	M5C2I1.3 Housing First (innanzitutto la casa) e stazioni di posta	HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA: ristrutturazione di 3 alloggi di proprietà comunale (immobile residenziale pluripiano di viale Rimembranza 64-66) affinché possano ospitare 4/6 persone ciascuno, con spazi e servizi comuni; -ristrutturazione e recupero di alcuni locali dell'ex Convento "Biliemme" ecc.	1.090.000,00	1.090.000,00	0,00	0,00	100%	109.000,00	10%

Avanzamento economico-finanziario

Regis (dati estratti al 30.09.2024)			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente				TRASFERIMENTI A SOGGETTI SUB-ATTUATORI €38.754,00
anno	valore previsto	valore realizzato*	accertamenti	riscossioni	impegni/FPV	pagamenti	
2023	90.827,72	90.827,72	109.073,80	109.000,00	109.073,80	80.968,00	
2024	594.728,15	0,00					
2025	379.664,89	0,00					
2026	24.779,24	0,00					
	1.090.000,00	90.827,72	109.073,80	109.000,00	109.073,80	80.968,00	

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS

Fase	Stato della fase	Fine prevista	Fine effettiva	Ritardo*
Aggiudicazione		20/02/2025		
Stipula contratto		28/02/2025		
Esecuzione fornitura		31/03/2026		
Collaudo		31/03/2026		

Nel 2024 il “valore previsto” era pari ad euro 594.728,15, ma il “valore realizzato” risultava pari a zero e nella scheda che è stato chiesto all’Ente di compilare non sono stati valorizzati impegni/FPV a valere sul bilancio 2024.

L’Ente, analogamente all’intervento precedente, ha precisato di avere aderito con Deliberazione della Giunta comunale n. 102 del 29.03.2022 all’Avviso 1/2022 PNRR per tutte le linee di investimento in qualità di capofila dell’Ambito Sociale Territoriale Vercelli. Come per il CUP E64H22000120001, in base alla convenzione, il primo anticipo (pari al 10%) è stato suddiviso tra gli Enti gestori dei servizi socio-assistenziali in base alle quote di finanziamento spettanti. I successivi acconti saranno distribuiti agli Enti solo in esito alla rendicontazione della documentazione attestante l’effettivo utilizzo di almeno il 75% delle somme già trasferite per ogni linea di investimento.

Le quote di finanziamento spettante agli Enti sub-attuatori sono le seguenti:

- Consorzio CASA: euro 121.600,00, di cui 100.000,00 destinati alla realizzazione delle opere. L'immobile oggetto dell'intervento è sito a Carpignano Sesia in Via Badini n. 20. Il Comune di Carpignano Sesia ha proceduto all'affidamento dei lavori con avvio delle opere del mese di maggio 2024 e gli stessi sono in fase di ultimazione.

- Consorzio CISAS: euro 265.942,00 di cui euro 207.342,00 destinati alla realizzazione delle opere. L'immobile oggetto dell'intervento è sito a Santhià in Via Gramsci, 19 Il Comune di Santhià ha proceduto all'affidamento dei lavori con avvio delle opere nel mese di gennaio 2025.

Per il Comune di Vercelli l'intervento riguarda l'immobile sito in Viale della Rimembranza n. 64. I lavori sono stati ultimati in data 11/10/2024. Con D.D. n. 4441 del 10/12/2024 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione.

6) CUP E65B18000360005 - Scuola Primaria Bertinetti

Finanziamento progetti								
CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/ totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)
E65B18000360005	M4C1I3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica	SCUOLA PRIMARIA BERTINETTI interventi straordinari di ristrutturazione consistenti nell'adeguamento sismico ed efficientamento energetico	2.617.000,00	2.217.988,94	221.798,89	177.212,17	85%	0,00 0%

Avanzamento economico-finanziario						
Regis (dati estratti al 30.09.2024)			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente			
anno	valore previsto	valore realizzato*	accertamenti	riscossioni	impegni/FPV	pagamenti
2020					77.011,06	
2021	77.011,06	77.011,06				
2022	0,00	0,00			460.201,11	
2023	150.000,00	150.000,00	35,00		1.200.000,00	35,00
2024	2.168.190,05	350.000,00	2.439.752,83		879.787,83	1.570.170,23
2025	0,00	0,00				
2026	0,00	0,00				
	2.395.201,11	577.011,06	2.439.787,83	0,00	2.617.000,00	1.570.205,23

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS				
Fase	Stato della fase	Fine prevista	Fine effettiva	Ritardo*
Aggiudicazione	Completata	15/09/2023	26/04/2023	No
Stipula contratto	Completata	31/10/2023	13/09/2023	No
Esecuzione lavori		31/03/2026		
Collaudo		30/06/2026		

CUP	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	% Avanzamento lavori
E65B18000360005	M4C1I3.3	Interventi di ristrutturazione scuola Bertinetti	13/09/2023	15 mesi	70%

Dall'analisi dati presenti in ReGiS il "valore previsto" pari ad euro 2.395.201,11, non tiene conto dell'importo del FOI. L'Ente ha riferito che sono in corso verifiche per capire il motivo della mancata presenza su ReGiS dell'incremento pari al 10% del finanziamento inizialmente concesso, così come indicato nell' "Allegato 1" del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28/07/2022 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 12/09/2022.

7) CUP E65B22000060001 - Nuovo impianto sportivo polivalente

Finanziamento progetti								
CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/ totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)
E65B22000060001	M5C2I3.1 Progetto Sport e inclusione sociale	via Olcenengo. realizzazione di un nuovo impianto sportivo polivalente	1.021.799,20	900.000,00	121.799,20	0,00	88 %	270.000,00 30%

Avanzamento economico-finanziario						
Regis (dati estratti al 30.09.2024)			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente			
Anno	Valore previsto	Valore realizzato*	Accertamenti	Riscossioni	Impegni/fpv	Pagamenti
2022	0,00	0,00	1.080.000,00	90.000,00	58.402,98	0,00
2023	267.369,47	267.369,47	-58.200,80	0,00	445.969,03	265.314,34
2024	754.429,73	205.018,40	0,00	180.000,00	517.427,19	210.490,90
2025	0,00	0,00				
2026	0,00	0,00				
	1.021.799,20	472.387,87	1.021.799,20	270.000,00	1.021.799,20	475.805,24

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS				
Fase	Stato della fase	Fine prevista	Fine effettiva	Ritardo*
PFTE (Progetto di fattibilità tecnico economica)	Completata	31/10/2022	02/12/2022	SI
Progetto definitivo	Completata	31/12/2022	27/12/2022	No
Conferenza di servizi decisoria	Completata	23/12/2022	19/12/2022	No
Progettazione esecutiva	Completata	30/09/2023	13/09/2023	No
Predisposizione capitolato e bando di gara	Completata	31/12/2022	30/12/2022	No
Pubblicazione bando di gara	Completata	31/12/2022	30/12/2022	No
Aggiudicazione	Completata	31/03/2023	29/03/2023	No
Stipula contratto	Completata	31/07/2023	20/07/2023	No
Esecuzione lavori		30/09/2025		
Collaudo		31/01/2026		

CUP	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	% Avanzamento lavori
E65B22000060001	M5C2I3.1	Impianto polivalente di via Olcenengo	16/10/2023	168 giorni	30,58%

È stato chiesto di indicare se vi fosse un ritardo in quanto, a fronte di una data consegna lavori al 16/10/2023 e una durata dei lavori prevista di 168 giorni, l'avanzamento lavori indicato era pari al 30,58%. Inoltre, "il valore realizzato" indicato in ReGiS per il 2024 (euro 205.018,40) era inferiore al "valore previsto" (euro 754.429,73).

L'Ente ha riferito che alla data del SAL n. 2 del 04/10/2024, lo stato di avanzamento lavori è pari al 64,925% e si è provveduto all'aggiornamento dei dati in ReGiS.

I lavori sono stati sospesi a causa delle basse temperature che non consentono la corretta realizzazione delle finiture superficiali dei campi da gioco.

Anche tenuto conto di tale circostanza l'Ente prevede di rispettare la data inserita in ReGiS per la fine dei lavori, indicata al 30/09/2025.

Dall'estrazione ReGiS effettuata il 09/01/2025 il valore "realizzato" risulta essere stato aggiornato ad euro 370.642,84, dato coerente rispetto a quanto comunicato.

Anno	Valore previsto	Valore realizzato
2022	0,00	0,00
2023	267.369,47	267.369,47
2024	754.429,73	370.642,84
2025	0,00	0,00
2026	0,00	0,00
Totale	1.021.799,20	638.012,31

8) CUP E65D19000180004 – Riqualificazione Casa Vialardi

Finanziamento progetti

CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/ totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)	
E65D19000180004	M5C2I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale	CASA VIALARDI, VIA CAGNA 12 immobile, tutelato ai sensi del D.lgs. 42/2004, riqualificazione architettonica ed energetica adeguamento degli impianti, parziale ridistribuzione interna.	2.289.351,44	1.800.000,00	220.000,00	269.351,44	79%	540.000,00	30%

Avanzamento economico-finanziario

Regis (dati estratti al 30.09.2024)			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente				
Anno	Valore previsto	Valore realizzato*	Accertamenti	Riscossioni	Impegni/fpv	Pagamenti	
2022	24.041,61	24.041,61	180.000,00	180.000,00	24.346,07	24.346,07	
2023	590.425,03	590.425,03	530.242,80	0,00	594.972,43	594.972,43	
2024	1.474.884,80	1.955,17	1.309.757,20	360.000,00	53.459,06	53.459,06	
2025	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2.289.351,44	616.421,81	2.020.000,00	540.000,00	672.777,56	672.777,56	

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS

Fase	Stato della fase	Fine prevista	Fine effettiva	Ritardo*
Studio di fattibilità	Completata	31/05/2022	08/06/2022	Si
Progetto definitivo	Completata	06/10/2022	19/12/2022	Si
Progettazione esecutiva	Completata	31/07/2024	12/07/2024	No
Predisposizione capitolato e bando di gara	Completata	30/06/2023	29/06/2023	No
Pubblicazione bando di gara	Completata	14/09/2023	06/09/2023	No
Aggiudicazione	Completata	30/09/2023	26/09/2023	No
Stipula contratto	Completata	30/10/2023	09/10/2023	No
Esecuzione lavori		10/09/2025		
Collaudo		31/12/2025		

CUP	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	% Avanzamento lavori
E65D19000180004	M5C2I2 .1	Riqualificazione Casa Vialardi	27/11/2023	21 mesi	30%

È stato chiesto di precisare se vi fosse un ritardo in quanto, a fronte di una data consegna lavori al 27/11/2023 e una durata prevista di 21 mesi, l'avanzamento lavori è pari al 30%. Inoltre, dall'analisi dei dati ReGiS, a fronte di un "valore previsto" nel 2024 di euro 1.474.884,80, il valore realizzato era pari a euro 1.955,17. Nella scheda compilata, il Comune ha indicato di aver assunto impegni/pagamenti nel 2024 per euro 53.459,06.

L'Ente ha comunicato che in data 27/11/2023 è avvenuta la consegna "parziale" dei lavori e in ragione della necessità di effettuare approfondimenti la consegna definitiva è

avvenuta in data 17/07/2024. È stata confermata in 420 giorni la durata dei lavori, che decorre, però, dalla data di consegna definitiva.

L'avanzamento economico-finanziario dell'intervento è pari al 30% ed è in corso di emissione il 1° S.A.L., pari ad euro 239.968,09; l'Ente ha dichiarato di avere provveduto all'aggiornamento dei dati su ReGiS.

Dall'estrazione ReGiS effettuata il 09/01/2025, il "valore previsto" risulta essere stato aggiornato. Inoltre, l'Ente ha indicato altresì in ReGiS nuove scadenze per l'esecuzione lavori ed il collaudo, come sopra riportate (le originarie scadenze erano rispettivamente 07/02/2025 e 30/06/2025).

Anno	Valore previsto	Valore realizzato
2022	24.346,07	24.346,07
2023	594.972,43	594.972,43
2024	170.032,94	72.337,58
2025	1.500.000,00	0,00
2026	0,00	0,00
TOTALE	2.289.351,44	691.656,08

L'Ente ha riferito che alla data del 16/1/2025 l'avanzamento economico finanziario ammonta ad euro 908.808,89, pari al 39,60% dell'importo totale di progetto e l'Ente ritiene di poter confermare il rispetto della scadenza per il collaudo al 31 dicembre 2025.

9) CUP E65E22000130006 – Realizzazione nuovo asilo nido villaggio Concordia

Finanziamento progetti

CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/ totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)	
E65E22000130006	M4C1I1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia	REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO VILLAGGIO CONCORDIA: l'intervento prevede la demolizione della struttura esistente e la costruzione, al suo posto, di nuovo edificio scolastico in grado di rispettare le norme vigenti in ambito di edilizia scolastica;	2.350.000,00	2.045.000,00	305.000,00	0,00	87%	613.500,00	30%

Avanzamento economico-finanziario

Regis (dati estratti al 30.09.2024)			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente			
Anno	Valore previsto	Valore realizzato*	Accertamenti	Riscossioni	Impegni/fpv	Pagamenti
2022	0,00	0,00				
2023	47.277,60	47.277,60	647.091,07	613.500,00	33.591,07	33.591,07
2024	2.302.722,40	30.000,00	1.702.908,93		2.316.408,93	
2025	0,00	0,00				
2026	0,00	0,00				
	2.350.000,00	77.277,60	2.350.000,00	613.500,00	2.350.000,00	33.591,07

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS

Fase	Stato della fase	Fine prevista	Fine effettiva	Ritardo*
Pubblicazione bando di gara	Completata	04/05/2023	04/05/2023	NO
Aggiudicazione	Completata	20/06/2023	06/06/2023	NO
Stipula contratto	Completata	31/10/2023	20/10/2023	NO
Esecuzione lavori		31/12/2025		
Collaudo		30/06/2026		

CUP	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	% Avanzamento lavori
E65E22000130006	M4C1I1.1	Realizzazione nuovo asilo nido villaggio Concordia	28/11/2023	23 mesi	15%

Considerato che l'ultimazione dei lavori è prevista per il 31/12/2025 l'Ente ha riferito che ritiene di poter confermare il rispetto della scadenza per il collaudo al 30/06/2026.

10) CUP E65F21000730001 - Riqualificazione archeologica anfiteatro romano

Finanziamento progetti								
CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/ totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)
E65F21000730001	M5C2I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale	ANFITEATRO ROMANO CORSO DE REGE RIQUALIFICAZIONE ARCHEOLOGICA CA' DI RAT Riqualificazione dell'isolato ove insistono i resti dell'Anfiteatro valorizzazione sito archeologico e realizzazione di giardino pubblico quale ingresso all'area	1.153.206,52	1.000.000,00	100.000,00	53.206,52	87%	300.000,00 30%

Avanzamento economico-finanziario						
Regis (dati estratti al 30.09.2024)			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente			
Anno	Valore previsto	Valore realizzato*	Accertamenti	Riscossioni	Impegni/fpv	Pagamenti
2022	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
2023	86.949,99	86.949,99	60.536,47	0,00	86.946,99	86.946,99
2024	1.066.256,53	62.289,24	797.237,01	200.000,00	62.789,24	62.789,24
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.153.206,52	149.239,23	857.773,48	200.000,00	149.736,23	149.736,23

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS				
fase	stato della fase	fine prevista	fine effettiva	ritardo*
PFTE (Progetto di fattibilità tecnico economica)	completata	30/07/2023	19/07/2023	NO
predisposizione capitolato e bando di gara	completata	30/07/2023	20/07/2023	NO
pubblicazione bando di gara	completata	11/09/2023	28/09/2023	SI
aggiudicazione	completata	30/09/2023	28/09/2023	NO
stipula contratto	completata	30/10/2023	30/10/2023	NO
esecuzione lavori		31/01/2026		
collaudo		15/03/2026		

CUP	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	% Avanzamento lavori
E65F21000730001	M5C2I2.1	Riqualificazione anfiteatro romano	18/11/2023	28 mesi	27%

È stato richiesto di precisare se vi fosse un ritardo in quanto, a fronte di una consegna dei lavori avvenuta il 18/11/2023 e una durata dei lavori prevista di 28 mesi, l'avanzamento lavori era pari al 27%. Anche dall'analisi dei dati ReGiS a fronte di un "valore previsto" di euro 1.066.256,53 risultava un "valore realizzato" di euro 62.789,24 (coincidente con gli impegni indicati dall'Ente).

L'Ente ha precisato che si tratta di un intervento che prevede la fase esecutiva in lotti prestazionali (LP). Sono in corso le attività di valorizzazione dello scavo archeologico (LP1) avviate il 27/07/2024 e si conferma la previsione di ultimazione nel gennaio 2026.

L'estrazione ReGiS effettuata il 09/01/2025 evidenzia che il "valore previsto" per il 2024 risulta essere stato rettificato, ripartendone l'importo nelle annualità 2024-2025-2026.

Anno	Valore previsto	Valore realizzato
2023	86.949,99	86.949,99
2024	166.256,53	149.835,94
2025	800.000,00	0,00
2026	100.000,00	0,00
TOTALE	1.153.206,52	236.785,93

11) CUP E67H21000590001 - PinQua: Piazza del Municipio

Finanziamento progetti

CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/ totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)	
E67H21000590001	M5C2I2.3.1 Social housing - Piano innovativo per la qualità abitativa (PinQuA) - Riqualificazione e incremento dell'edilizia sociale, ristrutturazione e rigenerazione della società urbana, miglioramento dell'accessibilità e sicurezza urbana, mitigazione della carenza abitativa e aumento della qualità ambientale, utilizzo di modelli e strumenti innovativi per la gestione, l'inclusione e il benessere urbano	PIAZZA MUNICIPIO - QUALITA' DELL'ABITARE. RICONNESSIONI URBANE AMBITO PIAZZE MUNICIPIO – ALCIATI: riguarda aree pubbliche che verranno riqualificate e in misura prevalente rese pedonali, con implementazione di alberature ed aree verdi.	1.277.000,00	1.050.000,00	210.000,00	17.000,00	82%	105.000,00	10%

Avanzamento economico-finanziario

Regis (dati estratti al 30.09.2024)			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente				
Anno	Valore previsto	Valore realizzato*	Accertamenti	Riscossioni	Impegni/fpv	Pagamenti	
2022	60,00	60,00	105.000,00	105.000,00	60,00	60,00	
2023	23.477,41	23.477,41	0,00	0,00	23.477,41	23.477,41	
2024	1.253.462,59	286.094,03	1.155.000,00	0,00	286.094,03	286.094,03	
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	1.277.000,00	309.631,44	1.260.000,00	105.000,00	309.631,44	309.631,44	

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS

Fase	Stato della fase	Fine prevista	Fine effettiva	Ritardo*
Studio di fattibilità	Completata	20/01/2021	20/01/2021	No
Pfte (progetto di fattibilità tecnico economica)	Completata	17/03/2021	15/03/2021	No
Progettazione definitiva+esecutiva	Completata	30/03/2023	22/09/2023	Si
Predisposizione capitolato e bando di gara	Completata	01/04/2022	01/04/2022	No
Pubblicazione bando di gara	Completata	19/05/2022	25/05/2022	Si
Aggiudicazione	Completata	08/07/2022	08/07/2022	No
Stipula contratto	Completata	30/11/2023	20/12/2023	Si
Esecuzione lavori		15/07/2025		
Collaudo		30/10/2025		

Cup	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	% avanzamento lavori
E67h21000590001	M5c2i2.3.1	Piazza municipio - qualità dell'abitare	15/01/2024	20 mesi	30%

È stato chiesto di precisare se vi fosse un ritardo in quanto, a fronte di una consegna dei lavori avvenuta il 15/01/2024 e una durata dei lavori prevista di 20 mesi, l'avanzamento lavori era pari al 30%. Inoltre, dall'analisi dei dati di ReGiS risultava che, a fronte di un "valore previsto" per il 2024 di euro 1.253.462,59, il "valore realizzato" era pari ad euro 286.094,03.

Gli impegni dichiarati dall'Ente per il 2024 risultavano anch'essi pari ad euro 286.094,03. L'Ente ha comunicato che alla data del 28 novembre 2024 gli importi liquidati sull'annualità 2024 ammontano ad euro 819.619,12. Alla medesima data l'avanzamento economico-finanziario del progetto è pari al 66% e si conferma la data prevista di fine lavori al 15 luglio 2025.

Dall'estrazione ReGiS effettuata il 09/01/2025 si rileva che il "valore previsto" per il 2024 è stato aggiornato, ripartendone l'importo nelle annualità 2024-2025.

Anno	Valore previsto	Valore realizzato
2022	60,00	60,00
2023	24.888,74	24.888,74
2024	847.933,10	847.933,10
2025	404.118,16	0,00
2026	0,00	0,00
TOTALE	1.277.000,00	872.881.84

12) CUP E67H21000620001 – PinQua: viale Garibaldi

Finanziamento progetti

CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/ totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)	
E67H21000620001	M5C2I2.3.1 Social housing - Piano innovativo per la qualità abitativa (PinQuA) - Riqualificazione e incremento dell'edilizia sociale, ristrutturazione e rigenerazione della società urbana, miglioramento dell'accessibilità e sicurezza urbana, mitigazione della carenza abitativa e aumento della qualità ambientale, utilizzo di modelli e strumenti innovativi per la gestione, l'inclusione e il benessere urbano	VIALE GARIBALDI - QUALITÀ DELL'ABITARE. RICONNESSIONI URBANE - VIALE GARIBALDI Progetto di riqualificazione che prevede la conservazione delle alberature esistenti e la creazione di ampie isole verdi piantumate con vegetazione arbustiva ed erbacea, percorsi ciclopedonali; pavimentazione in calcestruzzo, sedute e altri arredi	3.196.000,00	2.480.000,00	496.000,00	220.000,00	78%	248.000,00	10%

Avanzamento economico-finanziario

Regis (dati estratti al 30.09.2024)				Dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'ente			
Anno	Valore previsto	Valore realizzato*	Accertamenti	Riscossioni	Impegni/FPV	Pagamenti	
2022	165.551,36	165.551,36	248.000,00	248.000,00	165.551,36	165.551,36	
2023	86.128,58	86.128,58	41.681,30	0,00	86.128,58	86.128,58	
2024	335.463,20	335.463,20	2.686.318,70	0,00	335.463,20	335.463,20	
2025	2.608.856,86	0,00	0,00	0,00			
2026	0,00	0,00	0,00	0,00			
	3.196.000,00	587.143,14	2.976.000,00	248.000,00	587.143,14	587.143,14	

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su
Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS

Fase	Stato della fase	Fine prevista	Fine effettiva	Ritardo*
Studio di fattibilità	Completata	20/01/2021	20/01/2021	No
PFTE (Progetto di fattibilità tecnico economica)	Completata	17/03/2021	15/03/2021	NO
Progettazione definitiva+esecutiva	Completata	01/03/2023	27/07/2023	Si
Predisposizione capitolato e bando di gara	Completata	01/04/2022	01/04/2022	No
Pubblicazione bando di gara	Completata	19/05/2022	25/05/2022	Si
Aggiudicazione	Completata	08/07/2022	08/07/2022	No
Stipula contratto	Completata	30/11/2023	20/12/2023	Si
Esecuzione lavori		30/04/2025		
Collaudo		30/05/2025		

CUP	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	% Avanzamento lavori
E67H21000620001	M5C2I2.3.1	Viale Garibaldi - qualità dell'abitare	15/11/2023	14 mesi	41%

Si è chiesto di precisare se vi fosse un ritardo in quanto, a fronte di una consegna dei lavori avvenuta il 15/11/2023 e una durata dei lavori prevista di 14 mesi, l'avanzamento lavori era pari al 41%.

L'Ente ha risposto che la data prevista della fine lavori è stata aggiornata e prevede l'ultimazione all'aprile 2025. Tale slittamento temporale è dovuto alla tipologia di lavori da realizzare (pavimentazione) non compatibili con le temperature invernali.

Dall'estrazione ReGiS effettuata il 09/01/2025 emerge che la data fine lavori prevista è stata aggiornata al 30/04/2025 (la data originaria era l'08/01/2025) e l'avanzamento economico finanziario presenta i seguenti importi:

Anno	Valore previsto	Valore realizzato
2022	165.551,36	165.551,36
2023	86.780,96	86.780,96
2024	943.667,68	850.645,21
2025	2.000.000,00	0,00
2026	0,00	0,00
TOTALE	3.196.000,00	1.102.977,53

13) CUP E68E19000010002 – Realizzazione nuova piscina scolastica di via Prati

Finanziamento progetti								
Cup	Missione	Progetto	Importo totale	Di cui pnrr	Di cui foi	Di cui altre fonti	%pnrr/ Totale progetto	Importi anticipati al 30.06.2024 (1)
E68E19000010002	M5C2I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale	NUOVA PISCINA SCOLASTICA DI VIA PRATI Realizzazione di una piscina annessa alla scuola secondaria di 1° grado "Verga"	1.830.000,00	1.100.000,00	277.000,00	453.000,00	60%	330.000,00 30%

Avanzamento economico-finanziario							
Regis (dati estratti al 30.09.2024)			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente				
Anno	Valore previsto	Valore realizzato*	Accertamenti	Riscossioni	Impegni/fpv	Pagamenti	Le colonne "accertamenti" e "riscossioni" sono riferite alle sole quote di cofinanziamento pnrr e foi
2022			110.000,00	110.000,00			
2023	71.362,82	71.362,82			83.641,10	83.641,09	
2024	1.758.637,18	0,00	1.267.000,00	220.000,00	1.746.358,90		
2025	0,00	0,00					
2026	0,00	0,00					
	1.830.000,00	71.362,82	1.377.000,00	330.000,00	1.830.000,00	83.641,09	

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS				
Fase	Stato della fase	Fine prevista	Fine effettiva	Ritardo*
Studio di fattibilità	Completata	08/06/2018	08/06/2018	No
Progettazione definitiva+esecutiva	Completata	10/07/2023	10/07/2023	No
Predisposizione capitolato e bando di gara	Completata	27/07/2023	27/07/2023	No
Pubblicazione bando di gara	Completata	27/07/2023	27/07/2023	No
Aggiudicazione	Completata	30/09/2023	29/09/2023	No
Stipula contratto	Completata	31/10/2023	27/10/2023	No
Esecuzione lavori		30/09/2025		
Collaudo		15/02/2026		

CUP	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	% Avanzamento lavori
E68E19000010002	M5C2I2.1	Nuova piscina scolastica via Prati	29/11/2023	22 mesi	15%

L'Ente ha comunicato che le date indicate in ReGiS per la fine di esecuzione (10/10/2024) e collaudo (15/12/2024) dovevano essere aggiornate in quanto vi è stato un verbale di consegna parziale, a cui ha fatto seguito uno di consegna definitiva con necessità di rettificare la data di fine lavori. È stato richiesto di precisare per quale motivo, a fronte di impegni per euro 1.746.358,90, non risultavano effettuati pagamenti nel 2024.

L'Ente, nel riscontro istruttorio inviato lo scorso dicembre, ha comunicato che erano previsti pagamenti entro la fine del 2024 (euro 303.589,35, oltre a euro 46.881,96 già pagati).

Dall'estrazione ReGiS effettuata il 09/01/2025 emerge che la data prevista per la fine lavori è stata aggiornata al 30/09/2025, il collaudo al 15/02/2026; il "valore previsto" è stato pure aggiornato spostando i pagamenti previsti per il 2024 al 2025.

Anno	Valore previsto	Valore realizzato
2023	71.362,82	71.362,82
2024	322.872,27	322.872,27
2025	1.435.764,91	0,00
2026	0,00	0,00
TOTALE	1.830.000,00	394.235,09

14) CUP E68I21000010001 - Risanamento conservativo Case di via Dante e via Viotti

Finanziamento progetti								
CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)
E68I21000010001	M5C2I2.3.1 Social housing - Piano innovativo per la qualità abitativa (PinQuA)	CASE DI VIA DANTE E VIA VIOTTI, QUALITA' Interventi di risanamento conservativo dell'edificio storico, soggetto a vincolo,	3.759.957,04	2.970.000,00	594.000,00	195.957,04	79%	297.000,00 10%

Avanzamento economico-finanziario						
Regis (dati estratti al 30.09.2024)			Dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'ente			
Anno	Valore previsto	Valore realizzato*	Accertamenti	Riscossioni	Impegni/FPV	Pagamenti
2022	3.356,09	3.356,09	297.000,00	297.000,00	3.356,09	3.356,09
2023	163.374,54	163.374,54	30.000,00	0,00	163.374,54	163.374,54
2024	3.593.226,41	643.354,53	3.237.000,00	0,00	643.354,53	643.354,53
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.759.957,04	810.085,16	3.564.000,00	297.000,00	810.085,16	810.085,16

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS				
fase	stato della fase	fine prevista	fine effettiva	ritardo*
studio di fattibilità	completata	20/01/2021	20/01/2021	NO
PFTE (Progetto di fattibilità tecnico economica)	completata	17/03/2021	15/03/2021	NO
progettazione definitiva	completata	31/01/2022	28/08/2023	SI
progettazione esecutiva	completata	31/10/2024	30/09/2024	NO
predisposizione capitolato e bando di gara	completata	01/04/2022	01/04/2022	NO
pubblicazione bando di gara	completata	19/05/2022	23/05/2022	SI
aggiudicazione	completata	08/07/2022	31/10/2022	SI
stipula contratto	completata	15/11/2023	08/11/2023	NO
esecuzione lavori		27/10/2025		
collaudo		31/01/2026		

CUP	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	% Avanzamento lavori
E68I21000010001	M5C2I2.3.1	Case di via Dante e via Viotti - qualità dell'abitare	25/01/2024	21 mesi	20%

L'Ente ha riferito che per il "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE" si è avvalso di Invitalia S.p.A. come Centrale di Committenza.

In data 28 ottobre 2022 e 9 novembre 2022, tra Invitalia e l'operatore economico aggiudicatario è stato sottoscritto l'Accordo Quadro relativo all'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per restauro, riqualificazione e manutenzione di

immobili pubblici (Lotto geografico 1 – Piemonte-Liguria - sub-lotto prestazionale 4 – Lavori in Appalto Integrato).

Il contratto specifico sottoscritto con il Comune di Vercelli in data 08.11.2023 prevede l'affidamento all'operatore aggiudicatario sia dell'espletamento dei servizi per la redazione della progettazione, esecutiva sia dell'affidamento dei lavori. Per tale ragione la fase della progettazione esecutiva è posteriore alle fasi di predisposizione capitolato e bando di gara, pubblicazione bando di gara, aggiudicazione, stipula, nonché alla data del verbale di consegna lavori.

Dall'analisi dei dati ReGiS, a fronte di un "valore previsto" per il 2024 di euro 3.593.226,41, il "valore realizzato" era pari ad euro 643.354,53 e gli impegni che l'Ente ha dichiarato di avere assunto per il 2024 sono di analogo importo. Sono state chieste le ragioni di questo disallineamento.

L'Ente ha riferito che i pagamenti effettuati ammontano a euro 1.358.160,40 e che si è proceduto ad aggiornare la stima del piano dei costi allineandola al valore delle lavorazioni eseguite.

Dall'estrazione ReGIS effettuata 09/01/2025 il "valore previsto" per il 2024 risulta essere stato aggiornato, ripartendo i pagamenti previsti per il 2024 al 2025 e al 2026:

Anno	Valore previsto	Valore realizzato
2022	3.671,99	3.671,99
2023	177.515,19	177.515,19
2024	1.214.589,46	1.214.589,46
2025	1.962.383,76	0,00
2026	401.796,64	0,00
TOTALE	3.759.957,04	1.395.776,64

È stato da ultimo chiesto all'Ente di indicare se si prevede di rispettare la data di collaudo indicata in ReGiS (31/01/2026, già aggiornata rispetto alla data originariamente inserita del 30/10/2025). Il Comune ha riferito che alla data del 16/1/2025 l'avanzamento è pari al 37,80% dell'importo totale di progetto e ritiene, quindi, di poter confermare il rispetto della scadenza per il collaudo.

15) CUP E68I21000020001 - PinQua: case di Via Ferraris e via Dante

Finanziamento progetti

CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/ totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)	
E68I21000020001	M5C2I2.3.1 Social housing - Piano innovativo per la qualità abitativa (PinQuA) - Riqualificazione e incremento dell'edilizia sociale, ristrutturazione e rigenerazione della società urbana, miglioramento dell'accessibilità e sicurezza urbana, mitigazione della carenza abitativa e aumento della qualità ambientale, utilizzo di modelli e strumenti innovativi per la gestione, l'inclusione e il benessere urbano	CASE DI VIA G. FERRARIS - VIA DANTE**QUALITA DELL'ABITARE. Interventi di risanamento conservativo volti al recupero dell'intero patrimonio alloggiativo dell'edificio storico, soggetto a vincolo,	3.442.884,58	2.470.000,00	494.000,00	478.884,58	72%	247.000,00	10%

Avanzamento economico-finanziario

Regis (dati estratti al 30.09.2024)		Dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'ente				
Anno	Valore previsto	Valore realizzato*	Accertamenti	Riscossioni	Impegni/FPV	Pagamenti
2022	3.377,23	3.377,23	247.000,00	247.000,00	3.377,23	3.377,23
2023	143.300,87	143.300,87	25.428,45	0,00	143.300,87	143.300,87
2024	3.296.206,48	588.345,84	2.691.571,55	0,00	588.345,84	588.345,84
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.442.884,58	735.023,94	2.964.000,00	247.000,00	735.023,94	735.023,94

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS

Fase	Stato della fase	Fine prevista	Fine effettiva	Ritardo*
Studio di fattibilità	Completata	20/01/2021	20/01/2021	No
Pfte (progetto di fattibilità tecnico economica)	Completata	17/03/2021	15/03/2021	No
Progettazione definitiva	Completata	23/12/2022	08/08/2023	Si
Progettazione esecutiva	Completata	31/10/2024	08/10/2024	No
Predisposizione capitolato e bando di gara	Completata	01/04/2022	01/04/2022	No
Pubblicazione bando di gara	Completata	19/05/2022	23/05/2022	Si
Aggiudicazione	Completata	08/07/2022	31/10/2022	Si
Stipula contratto	Completata	15/11/2023	08/11/2023	No
Esecuzione lavori		31/12/2025		
Collaudo		28/02/2026		

Cup	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	% avanzamento lavori
E68i21000020001	M5c2i2.3.1	Case di via ferraris e via dante - qualità dell'abitare	25/01/2024	23 mesi	20%

Rispetto alla circostanza che la data della progettazione esecutiva fosse posteriore rispetto alla data delle altre fasi (predisposizione capitolato e bando di gara, pubblicazione bando di gara, aggiudicazione, stipula) nonché alla data di consegna lavori, il Comune ha dato le stesse spiegazioni fornite per il CUP E68I21000010001.

Dall'analisi dei dati ReGiS, a fronte di un "valore previsto" per il 2024 di euro 3.296.206,48, il "valore realizzato" risultava pari ad euro 588.345,84. Sono state chieste le ragioni di questo disallineamento⁸.

L'Ente ha riferito che i pagamenti effettuati ammontano ad euro 756.691,70 e che si è proceduto ad aggiornare la stima del piano dei costi allineandola al valore delle lavorazioni eseguite.

Dall'estrazione ReGIS effettuata 09/01/2025 il "valore previsto" per il 2024 risulta essere stato aggiornato, con spostamento dei pagamenti previsti per il 2024 al 2025 e al 2026:

Anno	Valore previsto	Valore realizzato
2022	3.693,13	3.693,13
2023	156.944,29	156.944,29
2024	679.044,03	679.044,03
2025	2.303.203,13	0,00
2026	300.000,00	0,00
totale	3.442.884,58	839.681,45

È stato da ultimo chiesto all'Ente di indicare se si prevede di rispettare la data di collaudo indicata in ReGiS (28/02/2026, già aggiornata rispetto alla data originariamente inserita del 30/10/2025) e se si ravvisano al momento criticità nell'esecuzione dei lavori.

L'Ente ha riferito che alla data del 16/1/2025 l'avanzamento economico finanziario ammonta ad euro 839.681,45, pari al 24,30% dell'importo totale di progetto e ritiene di poter confermare il rispetto della scadenza per il collaudo, in quanto non si ravvisano criticità nell'esecuzione dei lavori.

⁸ Sia per il CUP E68I21000020001 che per il CUP E68I21000030001, l'Ente ha chiarito che la data della progettazione esecutiva è posteriore rispetto alla data delle altre fasi (predisposizione capitolato e bando di gara, pubblicazione bando di gara, aggiudicazione, stipula) in quanto affidata al soggetto selezionato da Invitalia attraverso gara, come per il CUP E68I21000010001.

16) CUP E68I21000030001 - PinQua: case di Piazza Alciati

Finanziamento progetti

CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/ totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)	
E68I21000030001	M5C2I2.3.1 Social housing - Piano innovativo per la qualità abitativa (PinQuA) -	CASE DI PIAZZA ALCIATI QUALITÀ DELL'ABITARE. riqualificazione architettonica ed energetica dell'edificio (tutelato ex D.lgs. che permette di incrementare da 8 a 12 il numero degli alloggi destinati ad edilizia sociale in locazione a canone moderato.	2.812.312,86	2.030.000,00	406.000,00	376.312,86	72%	203.000,00	10%

Avanzamento economico-finanziario

Regis (dati estratti al 30.09.2024)			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente			
Anno	Valore previsto	Valore realizzato*	Accertamenti	Riscossioni	Impegni/fpv	Pagamenti
2021	1.642,57	1.642,57	1.642,57	0,00	1.642,57	1.642,57
2022	1.604,25	1.604,25	201.357,43	203.000,00	1.604,25	1.604,25
2023	127.390,17	127.390,17	21.066,98	0,00	127.390,17	127.390,17
2024	2.681.675,87	476.613,07	2.211.933,02	0,00	476.613,07	476.613,07
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.812.312,86	607.250,06	2.436.000,00	203.000,00	607.250,06	607.250,06

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA TRATTO DA REGIS

Fase	Stato della fase	Fine prevista	Fine effettiva	Ritardo*
Studio di fattibilità	Completata	20/01/2021	20/01/2021	No
Pfte (progetto di fattibilità tecnico economica)	Completata	17/03/2021	15/03/2021	No
Progettazione definitiva	Completata	23/12/2022	14/06/2023	Si
Progettazione esecutiva	Completata	31/07/2024	25/07/2024	No
Predisposizione capitolato e bando di gara	Completata	01/04/2022	01/04/2022	No
Pubblicazione bando di gara	Completata	19/05/2022	23/05/2022	Si
Aggiudicazione	Completata	08/07/2022	31/10/2022	Si
Stipula contratto	Completata	15/11/2023	08/11/2023	No
Esecuzione lavori		25/07/2025		
Collaudo		30/09/2025		

CUP	Missione/linea di intervento	Progetto	Data verbale consegna lavori	Durata dei lavori in giorni o mesi (prevista)	% Avanzamento lavori
E68I21000030001	M5C2I2.3.1	Case di Piazza Alciati - qualità dell'abitare	16/10/2023	21 mesi	37%

Dall'analisi dei dati ReGiS, a fronte di un "valore previsto" per il 2024 di euro 2.681.675,87, il "valore realizzato" era pari ad euro 476.613,07. Sono state chieste le ragioni di questo disallineamento.

L'Ente ha riferito che i pagamenti effettuati ammontano ad euro 1.673.712,24 e che si è proceduto ad aggiornare la stima del piano dei costi allineandola al valore delle lavorazioni eseguite.

Dall'estrazione ReGiS effettuata il 09/01/2025 il "valore previsto" per il 2024 risulta essere stato aggiornato, con spostamento dei pagamenti previsti per il 2024 al 2025.

Anno	Valore previsto	Valore realizzato
2021	1.642,57	1.642,57
2022	1.904,17	1.904,17
2023	138.149,17	138.149,17
2024	1.584.457,17	1.584.457,17
2025	1.086.159,78	0,00
2026	0,00	0,00
TOTALE	2.812.312,86	1.726.153,08

L'Ente ha da ultimo riferito che alla data del 16/1/2025 l'avanzamento economico finanziario ammonta ad euro 1.726.153,08, pari al 61,30% dell'importo totale di progetto e ritiene di poter confermare il rispetto della scadenza per il collaudo, in quanto non si non ravvisano criticità nell'esecuzione dei lavori.

17) CUP E67H20001330001 - Piazza Roma ristrutturazione stradale

Il CUP non risulta essere presente su ReGiS.

Finanziamento progetti

CUP	Missione	Progetto	Importo totale	di cui PNRR	di cui FOI	di cui Altre fonti	%PNRR/totale progetto	importi anticipati al 30.06.2024 (1)	
E67H20001330001	INV2C111.2.2 - medie opere	PIAZZA ROMA RISTRUTTURAZIONE DELLA PIATTAFORMA STRADALE AI FINI DELLA SICUREZZA DEL TRANSITO	1.078.000,00	980.000,00	98.000,00	0,00	91 %	882.000,00	90 %

Avanzamento economico-finanziario

Regis			dati al 30.09.2024 da compilare a cura dell'Ente				
Anno	Valore previsto	Valore realizzato*	Accertamenti	Riscossioni	Impegni/fpv	Pagamenti	
2022	0,00	0,00	236.000,00	196.000,00	0,00	0,00	
2023	341.866,33	341.866,33	403.389,39	98.000,00	341.866,33	341.866,33	
2024	720.330,00	720.330,00	438.610,61	588.000,00	720.330,00	720.330,00	
	1.062.196,33	1.062.196,33	1.078.000,00	882.000,00	1.062.196,33	1.062.196,33	

* corrisponde al totale dei pagamenti inseriti su Regis

CRONOPROGRAMMA

Fase	Stato della fase	Fine prevista	Fine effettiva	Ritardo*
Progettazione definitiva	Completata	15/03/2023	05/05/2023	Si
Pubblicazione bando di gara	Completata	16/05/2023	16/05/2023	No
Aggiudicazione	Completata	22/05/2023	22/05/2023	No
Stipula	Completata	05/07/2023	28/09/2023	Si
Esecuzione	Completata	02/05/2024	29/01/2024	No
Collaudo	Completata	27/06/2024	22/04/2024	No

L'Ente ha confermato che il progetto è concluso e attualmente in verifica da parte del Ministero dell'interno.

