



## **CITTÀ DI VERCELLI**

### **SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO, VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E OPERE PUBBLICHE SERVIZIO IMMOBILI ISTITUZIONALI**

#### **DETERMINAZIONE N. 928 del 21/03/2022**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO "VILLAGGIO CONCORDIA" -  
INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA (CUP E65E22000130006 - CIG Z4E359D1E7)  
- DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ED IMPEGNO  
DI SPESA**

#### **IL DIRETTORE**

PREMESSO che:

- il piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, ha previsto una linea di finanziamento denominata Missione 4 - Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1.: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
- è obiettivo dell’Amministrazione promuovere interventi di rinnovo del patrimonio edilizio scolastico pubblico al fine di provvedere al miglioramento della qualità dei servizi didattici offerti e perseguire l’efficientamento energetico con conseguente riduzione dell’impatto ambientale;
- tra gli interventi che si intendono proporre è stato individuato quello relativo alla realizzazione del nuovo asilo nido “Villaggio Concordia”; l’intervento prevede la demolizione della struttura esistente e la costruzione, al suo posto, di nuovo edificio scolastico in grado di rispettare le norme vigenti in ambito di edilizia scolastica;

RILEVATO che:

- occorre procedere celermente con la redazione della progettazione definitiva ai fini della richiesta di ammissione a finanziamento;
- con l'attuale dotazione organica di Settore, considerati i carichi di lavoro e le specifiche professionalità presenti, nonché i tempi programmati per l'espletamento delle attività d'istituto e la scadenza prevista dal bando di finanziamento, risulta opportuno ricorrere ad idonee professionalità esterne cui affidare l'incarico professionale per la redazione del Progetto Definitivo riferito all'intervento di "Realizzazione nuovo asilo nido Villaggio Concordia";
- il soggetto da selezionare deve avere idonee competenze, appropriate qualifiche e possedere una forte esperienza nell'ambito della redazione della progettazione di infrastrutture scolastiche all'interno procedimenti di opera pubblica;
- è necessario lavorare in stretto rapporto tra gli uffici e il soggetto che fornisce l'attività di supporto;
- l'oggetto del contratto sarà l'espletamento dei servizi per la redazione del Progetto Definitivo, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016, riferito all'intervento di "Realizzazione nuovo asilo nido Villaggio Concordia";

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art.32 c.2 del D.Lgs. 50/2016 occorre provvedere ad assumere apposita determina a contrarre attivando contestualmente specifica procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.1 c.2 lett. a) della L. 120/2020 così come modificata dall'art.51 della Legge 108/2021 in funzione dell'importo contenuto entro il limite di legge;
- a tal fine si è operato nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016:
  - o di efficacia e di economicità: l'operatore economico individuato ha maturato un'approfondita conoscenza nell'ambito della redazione della progettazione di edifici scolastici all'interno procedimenti di opera pubblica, condizione che lo mette in grado di eseguire con tempestività le valutazioni richieste e con minori costi operativi;
  - o di tempestività: l'acquisizione avviene nei termini previsti per l'esecuzione del servizio e nei confronti di operatore che opererà in costante contatto con il R.U.P.;
  - o di correttezza: la condotta tenuta per l'affidamento del presente servizio è leale nei confronti dell'Amministrazione ed improntata a buona fede;

CONSIDERATO che:

- nell'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, è stata effettuata da parte del R.U.P., un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di un professionista in possesso dei necessari requisiti, richiedendone disponibilità e relativa offerta per l'espletamento dell'attività sopra descritta;
- tale indagine ha consentito di selezionare, quale soggetto cui affidare l'incarico professionale in parola, lo Studio Buscaglia Associati, con sede in C.so Repubblica n. 19 – 27029 Vigevano (PV) P.IVA 02366230189, soggetto di comprovata esperienza nell'ambito della redazione della progettazione di edilizia scolastica;
- le prestazioni oggetto dell'incarico riguardano pertanto tutte le attività, connesse alla redazione del Progetto Definitivo riferito all'intervento di cui all'oggetto, come elencate nel prospetto parcellare trasmesso dall'affidatario con nota prot. 16200 del 16/03/2022;

VISTA la proposta inviata dallo Studio Buscaglia Associati, con sede in C.so Repubblica n. 19 – 27029 Vigevano (PV) P.IVA 02366230189, acquisita al prot. 16200 del 16/03/2022, agli atti del settore, con la quale l'operatore economico ha formalizzato il proprio preventivo per l'espletamento delle prestazioni di cui sopra, offrendo l'importo di € 36.000,00 per le prestazioni professionali di cui alla, oltre contributo previdenziale al 4% ed IVA al 22%;

VERIFICATO che si tratta di prestazioni da affidare per un importo economico ampiamente contenuto entro i limiti di legge per il quale può farsi ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art.1 c.2 lett. a) della Legge 120/2020 così come modificata dall'art.51 della Legge 108/2021;

DATO ATTO che:

- l'importo occorrente per l'esecuzione delle prestazioni professionali relative alla progettazione definitiva dell'intervento di cui all'oggetto, pari a complessivi € 45.676,80 di cui € 36.000,00 per onorari, oltre € 1.740,00 per il contributo previdenziale al 4% ed € 8.236,80 per IVA al 22%, trova copertura finanziaria tra lenel seguente modo:

- per € 22.000,00 al cap. 579/100 del PEG 2021/2023, esercizio 2022, esigibilità 2022;
- per € 23.676,80 al cap. 830/100 del PEG 2021/2023, esercizio 2022, esigibilità 2022;

- ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 gli elementi essenziali del contratto sono tutti contenuti nel presente provvedimento e nella proposta inviata dallo Studio Buscaglia Associati, con sede in C.so Repubblica n. 19 – 27029 Vigevano (PV) P.IVA 02366230189, acquisita al prot. 16200 del 16/03/2022, agli atti del settore e nella vigente normativa;
- alla presente procedura sono associati CUP n. E65E22000130006 e il CIG n. Z4E359D1E7;
- è stata verificata la regolarità contributiva della ditta stessa con procedura on-line prot. INAIL\_30549278 del 10/12/2021, con validità fino al 09/04/2022 ed avviate le verifiche di rito;
- occorre porre in capo agli affidatari l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai presenti affidamenti, ai sensi della legge 136/2010, considerato che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione del rapporto contrattuale;
- sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, di aver preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
- sono rispettate le disposizioni previste di cui all'art. 163 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. per l'assunzione di spesa in esercizio provvisorio;

ATTESO che si procederà al perfezionamento dei rapporti con l'affidatario relativo alle prestazioni di cui alla fase 1), mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, a norma dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTI gli artt.107, 183 e 192 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 nonché il D.Lgs. 50/2016;

## **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** le premesse che qui si intendono integralmente riportate;

2. DI DARE ATTO che risulta necessario individuare idonea figura professionale cui affidare l'incarico professionale per la redazione del Progetto Definitivo riferito all'intervento di "Realizzazione nuovo asilo nido Villaggio Concordia", ai fini della partecipazione all'avviso pubblico relativo alla linea di finanziamento PNRR denominata Missione 4 - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1.: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
3. DI PROCEDERE a tal fine facendo ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) L. n. 120/2020 e s.m.i., nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e nell'esigenza, di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, attraverso un'indagine sulle professionalità disponibili e adeguate per tale incarico;
4. DI AFFIDARE, in esito all'espletamento dell'indagine sulle professionalità disponibili e adeguate per tale incarico, vista la sua comprovata esperienza nell'ambito della redazione della progettazione di edilizia scolastica all'interno di procedimenti di opera pubblica, allo Studio Buscaglia Associati, con sede in C.so Repubblica n. 19 – 27029 Vigevano (PV) P.IVA 02366230189, l'incarico professionale per la redazione del Progetto Definitivo riferito all'intervento di "Realizzazione nuovo asilo nido Villaggio Concordia" alle condizioni e con le modalità di esecuzione contenute nel presente provvedimento e nella proposta, acquisita al prot. 16200 in data 16/03/2022, agli atti del settore per un importo di € 36.000,00 per onorari oltre contributo previdenziale al 4% ed IVA al 22%;
5. DI DARE ATTO che il Progetto Definitivo dovrà essere consegnato alla Stazione Appaltante in tempo utile da permettere il rispetto della data di scadenza per l'invio della candidatura a finanziamento fissata per il giorno 31/03/2022;
6. DI IMPEGNARE la spesa complessiva, per l'esecuzione delle prestazioni professionali relative alla progettazione definitiva dell'intervento di realizzazione del nuovo asilo nido "Villaggio Concordia", pari a complessivi € 45.676,80 di cui € 36.000,00 per onorari, oltre € 1.740,00 per il contributo previdenziale al 4% ed € 8.236,80 per IVA al 22% come segue:
  - per € 22.000,00 al cap. 579/100 del PEG 2021/2023, esercizio 2022, esigibilità 2022;
  - per € 23.676,80 al cap. 830/100 del PEG 2021/2023, esercizio 2022, esigibilità 2022;
7. DI DARE ATTO che:
  - ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il fine che si intende perseguire con la stipula del

contratto derivante dell'affidamento dell'incarico di cui trattasi, è quello della redazione del Progetto Definitivo riferito all'intervento di "Realizzazione nuovo asilo nido Villaggio Concordia" ai fini della partecipazione al bando di finanziamento di cui in premessa;

- all'intervento in oggetto sono associati CUP n. E65E22000130006 e il CIG n. Z4E359D1E7;
- Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giorgio LUPARIA;
- ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, di aver preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
- ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 gli elementi essenziali del contratto sono tutti contenuti nel presente provvedimento e nella proposta dell'operatore economico acquisita al prot. 22145 in data 13/04/2021, agli atti del settore;
- il professionista assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi della legge 136/2010, e che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione del rapporto contrattuale;
- si procederà al perfezionamento dei rapporti con l'affidatario mediante scrittura privata, a norma dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
- sono rispettate le disposizioni previste di cui all'art. 163 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. per l'assunzione di spesa in esercizio provvisorio;

8. DI DARE ULTERIORMENTE ATTO che:

- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Settore Finanziario e Politiche Tributarie;
- i dati relativi al presente atto saranno inseriti sul sito Internet istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- al fine di garantire l'informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

9. DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

**IL DIRETTORE DEL SETTORE  
SVILUPPO DEL TERRITORIO,  
VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E  
OPERE PUBBLICHE  
(Patriarca Liliana)**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Vercelli.**