



CITTÀ DI VERCELLI

PROPOSTA DI GIUNTA COMUNALE

AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PROPOSTE DI INTERVENTO FINALIZZATE AL RECUPERO DELLE AREE URBANE TRAMITE LA REALIZZAZIONE E L'ADEGUAMENTO DI IMPIANTI SPORTIVI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA3, INVESTIMENTO 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE”, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.

DOMANDA DI ADESIONE.

Cluster 1 CUP E65B22000060001

Cluster 2 CUP E64J22000120001

L’ASSESSORE ALLE OPERE PUBBLICHE, POLITICHE TRIBUTARIE E CONTROLLO DI GESTIONE

PREMESSO che:

- come già rappresentato fin dalle “linee programmatiche per il mandato amministrativo del quinquennio 2019-2024”, è specifico indirizzo di questa amministrazione comunale promuovere e favorire la pratica dello sport sul territorio, attraverso l’ampliamento e la valorizzazione degli impianti sportivi, agendo in tal modo sull’innalzamento della qualità della vita e della coesione sociale;
- con decreto del Capo Dipartimento dello Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri datato 23/03/2022 è stato approvato un Avviso finalizzato a raccogliere le manifestazioni di interesse legate rispettivamente alla realizzazione di nuovi impianti e alla rigenerazione degli impianti esistenti con riferimento alla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale” del PNRR, che prevede investimenti finalizzati a favorire il recupero delle aree urbane puntando sugli impianti sportivi e la realizzazione di parchi urbani attrezzati, al fine di favorire l’inclusione e l’integrazione sociale,
- il predetto avviso, in coerenza con gli indirizzi dell’Amministrazione, offre l’opportunità di potenziare e migliorare l’offerta di impianti sportivi sul territorio cittadino;

CONSIDERATO CHE il suddetto avviso prevede:

REG. INT. N. PRGGC-176-2022 OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PROPOSTE DI INTERVENTO FINALIZZATE AL RECUPERO DELLE AREE URBANE TRAMITE LA REALIZZAZIONE E L'ADEGUAMENTO DI IMPIANTI SPORTIVI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRA

- all'art. 2 "Dotazione finanziaria dell'Avviso" che gli interventi siano classificati in due "Cluster" con le seguenti caratteristiche:
 - **Cluster1:** Realizzazione di nuovi impianti - Interventi finalizzati a favorire il recupero di aree urbane attraverso la realizzazione di nuovi impianti sportivi, di cittadelle dello sport, di impianti polivalenti indoor e di impianti natatori;
 - **Cluster 2:** Rigenerazione impianti esistenti - Interventi finalizzati all'efficientamento delle strutture esistenti
- all'art. 3 "Soggetti attuatori ammissibili" la possibilità che possano partecipare alla selezione pubblica esclusivamente i Comuni Capoluoghi di Regione o Capoluoghi di Provincia con popolazione residente superiore a 20.000 abitanti e i Comuni con popolazione residente superiore ai 50.000 abitanti;
- all'art. 4 "Interventi finanziabili" che
 - l'Avviso per la manifestazione di interesse è finalizzato alla presentazione di proposte di intervento volte a favorire il recupero di aree urbane attraverso la realizzazione o rigenerazione di una delle seguenti tipologie di impianti sportivi:
 - impianto polivalente indoor (almeno 3 discipline sportive praticabili);
 - cittadella dello Sport, impianto polivalente prevalentemente outdoor (almeno 3 discipline sportive praticabili);
 - impianto natatorio.
 - i sedimi sui quali realizzare i nuovi impianti devono essere di proprietà dell'Ente;
 - gli impianti sportivi sui quali eseguire interventi di rigenerazione devono essere di proprietà pubblica;
 - in ragione della popolazione residente nel Comune di Vercelli l'importo massimo del finanziamento che si può richiedere è pari a € 1.500.000,00;
- all'art. 6 "Modalità di presentazione della domanda" che le relative istanze siano trasmesse, entro le ore 12:00 del 22/04/2022, all'indirizzo PEC pnrrsport@pec.governo.it, indicando nell'oggetto: "PNRR Sport e Inclusione – Cluster 1 e 2 - Manifestazione di interesse", ed allegando la Domanda di partecipazione, redatta mediante compilazione del modello allegato all'Avviso (Domanda di partecipazione - Allegato 1), sottoscritta digitalmente dal Sindaco o da altro legale rappresentante dell'Ente proponente;

RILEVATO che:

- le "linee guida per la presentazione delle candidature" pubblicate contestualmente all'avviso prevedono che:
 - ciascun Comune in possesso dei requisiti di ammissibilità potrà richiedere un finanziamento nell'ambito del massimale assegnato, manifestando interesse per un massimo di due interventi, di cui almeno uno afferente al Cluster 1;
 - nel caso in cui il secondo intervento faccia riferimento al Cluster 2, l'importo relativo non potrà superare il 40% del finanziamento complessivo;
 - per l'individuazione delle tipologie d'intervento relative al "Cluster 1" si fa integrale riferimento a quanto disposto in materia di "interventi di nuova costruzione" dall'art. 3, comma 1, lett. e) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

- rientrano nel Cluster 2, tutte le altre tipologie di intervento, ovvero gli interventi di “manutenzione ordinaria”, di “manutenzione straordinaria”, “interventi di restauro e di risanamento conservativo” e “interventi di ristrutturazione edilizia”, così come disciplinati dall’art. 3, comma 1, lett. a), b), c) e d) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

VALUTATO che:

- con riferimento agli interventi previsti per il “Cluster 1” il Comune di Vercelli è proprietario di un’area ubicata a margine della via Olcenengo presso la quale è già stata realizzata una struttura per lo “skateboarding” e che possiede le caratteristiche per realizzare un nuovo impianto di “cittadella dello sport” come definito dall’Avviso;
- con riferimento agli interventi di rigenerazione previsti per il “Cluster 2” il Comune di Vercelli è proprietario dell’impianto sportivo “Pala Piacco”, struttura polivalente indoor che abbisogna di interventi di efficientamento energetico e di adeguamento normativo di carattere strutturale;

PRESO ATTO che:

- per procedere alla manifestazione di interesse sollecitata dall’Avviso non è richiesto un livello di progettualità minimo;
- a seguito della istruttoria di ammissibilità delle manifestazioni di interesse pervenute, verrà avviata una procedura di tipo concertativo-negoiale tra il Dipartimento per lo Sport e ciascun Soggetto attuatore, al fine di valutare e definire gli interventi proposti,

RITENUTO di inviare manifestazione di interesse per la realizzazione di due interventi, uno riferito al Cluster 1 ed uno riferito al Cluster 2, e precisamente:

- per il “Cluster 1” la realizzazione in Via Olcenengo di un impianto sportivo polivalente all’aperto con la realizzazione delle seguenti infrastrutture in aggiunta a quella esistente per lo skateboard:
 - campo da hockey su pista;
 - campo combinato da pallacanestro e pallavolo;
 - campo da padel;
 oltre a struttura bar e spogliatoio a servizio dell’area, per un importo complessivo di **€ 900.000,00**;
- per il “Cluster 2” la realizzazione di interventi di efficientamento energetico e di adeguamento normativo strutturale dell’impianto “Pala Piacco”, previsti nella programmazione triennale dell’Ente per un valore complessivo di **€ 1.700.000,00**, con una richiesta di cofinanziamento di **€ 600.000,00** a valere sulle risorse del PNRR.;

VISTI:

- lo studio di fattibilità per la presentazione delle proposte di intervento predisposto dal settore edilizia, ambiente e sicurezza territoriale in data aprile 2022, relative all'*Avviso per la selezione di proposte di intervento finalizzate al recupero delle aree urbane tramite la realizzazione e l'adeguamento di impianti sportivi da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 – Inclusione e coesione, Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale”*, depositato agli atti di settore, che prevede una proposta di intervento relativa al Cluster 1 del valore di € 900.000,00 ed una proposta di intervento relativa al cluster 2 del valore di € 600.000,00, come descritte nel punto precedente;
- il progetto di fattibilità tecnico economica degli “INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL’INVOLUCRO EDILIZIO E IMPIANTI DEL PALA PIACCO” redatto in data Marzo 2022 dall’Ing. Stefano Vantaggiato con studio in Via Eugenio Donadoni n. 9 a Milano, depositato agli atti di settore, composto dai seguenti elaborati:
 - D01 ARC RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO
 - D02 ARC DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
 - D03 ARC COMPUTO ESTIMATIVO DELL’OPERA
 - D04 ARC PRIME INDICAZIONI E MISURE PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
 - D05 ARC PRIME INDICAZIONI DEL CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
 - D06 ARC PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELLE OPERE E DELLE SUE PARTI
 - ARC 0.0 1INQUADRAMENTO
 - ARC 0.1 PLANIMETRIA PIANO TERRA STATO DI FATTO INDICAZIONE INTERVENTI
 - ARC 0.2 PLANIMETRIA PIANO PRIMO STATO DI FATTO INDICAZIONE INTERVENTI
 - ARC 0.3 PLANIMETRIA PIANO COPERTURE STATO DI FATTO INDICAZIONE INTERVENTI
 - ARC 0.5 PROSPETTI E SEZIONI STATO DI FATTO INDICAZIONE INTERVENTI
 - ARC 1 PLANIMETRIA PIANO TERRA STATO DI PROGETTO
 - ARC 2 PLANIMETRIA PIANO PRIMO STATO DI PROGETTO
 - ARC 3 PLANIMETRIA COPERTURE STATO DI PROGETTO
 - ARC 4 PROSPETTI E SEZIONI STATO DI PROGETTO

da cui deriva il seguente quadro economico

QUADRO ECONOMICO			
LAVORI			
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI	1.257.104,32	
OI	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI	85.043,78	

A6	IMPORTO CONTRATTUALE		1.342.148,10
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (10% di A6)	134.214,81	
	RILIEVI, COLLAUDI E INDAGINI ULTERIORI	20.000,00	
ST1	SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, SICUREZZA E		
	DL	85.000,00	
	IVA 22% E CASSA 4% ST1 (26.88% di ST1)	22.848,00	
ST2	SPESE TECNICHE PER COLLAUDO TECNICO E		
	STRUTTURALE	10.000,00	
	IVA 22% E CASSA 4% ST2 (26.88% di ST2)	2.688,00	
ST3	SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE E DL IMPIANTI		
	E COMPONENTE ENERGETICA	25.000,00	
	IVA 22% E CASSA 4% ST3 (26.88% di ST3)	6.720,00	
ST4	SPESE TECNICHE PER ADEGUAMENTO SCIA VVF	5.000,00	
	IVA 22% E CASSA 4% ST4 (26.88% di ST4)	1.344,00	
ST5	SPESE TECNICHE GEOLOGO	5.000,00	
	IVA 22% E CASSA 4% ST5 (24.44% di ST5)	1.222,00	
	SPESE TECNICHE PER INCENTIVO (2% di A6)	26.842,96	
	SPESE VARIE REGISTRAZIONE E ANAC	5.000,00	
	SOMME PER IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	6.972,13	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		357.851,90
A6+B	AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO		1.700.000,00

che risulta confermativo dell'importo indicato nel programma triennale dei lavori pubblici adottato con D.G.C. n. 58 del 28/02/2022;

DATO ATTO che per le due proposte di intervento sono stati acquisiti i seguenti CUP:

- per il Cluster 1: CUP **E65B22000060001**
- per il Cluster 2 (quota di cofinanziamento a valere su risorse PNRR): CUP **E64J22000120001**;

RITENUTO di proporre la candidatura del Comune di Vercelli mediante manifestazione di interesse per un intervento afferente al Cluster 1 del valore di € 900.000,00 ed un intervento del valore di € 600.000,00, con le caratteristiche indicate nei punti precedenti;

ATTESA la competenza della giunta comunale a deliberare, in relazione al combinato disposto degli artt. 42 e 48 del decreto legislativo 18.8.2000, n. 267;

FORMULA LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) DI APPROVARE le premesse, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte

- 2) DI APPROVARE IN LINEA TECNICA il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di consolidamento e riqualificazione energetica

DELL'INVOLUCRO EDILIZIO E IMPIANTI DEL PALA PIACCO” redatto in data Marzo 2022 dall’Ing. Stefano Vantaggiato con studio in Via Eugenio Donadoni n. 9 a Milano, depositato agli atti di settore, composto dagli elaborati e con il quadro economico indicati in premessa;

- 3) DI APPROVARE IN LINEA TECNICA lo Studio di Fattibilità per la presentazione delle proposte di intervento, redatto in data Aprile 2022 dal Settore Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale, depositato agli atti di Settore, che prevede una proposta di intervento relativa al Cluster 1 del valore di € 900.000,00 ed una proposta di intervento relativa al cluster 2 del valore di € 600.000,00, con le seguenti caratteristiche:
 - per il “Cluster 1” la realizzazione in Via Olcenengo di un impianto sportivo polivalente all’aperto con la realizzazione delle seguenti infrastrutture in aggiunta a quella esistente per lo skateboard:
 - campo da hockey su pista;
 - campo combinato da pallacanestro e pallavolo;
 - campo da padel;
 - oltre a struttura bar e spogliatoio a servizio dell’area, per un importo complessivo di **€ 900.000,00**;
 - per il “Cluster 2” la realizzazione di interventi di efficientamento energetico e di adeguamento normativo strutturale dell’impianto “Pala Piacco”, previsti nella programmazione triennale dell’Ente per un valore complessivo di € 1.700.000,00, con una richiesta di cofinanziamento di **€ 600.000,00** a valere sulle risorse del PNRR.:
- 4) DI APPROVARE la partecipazione del Comune di Vercelli all’*Avviso pubblico per la selezione di proposte di intervento finalizzate al recupero delle aree urbane tramite la realizzazione e l’adeguamento di impianti sportivi da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 5 – Inclusione e coesione, Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU*, approvato con decreto del capo dipartimento dello sport della presidenza del consiglio dei ministri datato 23/03/2022;
- 5) DI PRESENTARE manifestazione di interesse per i seguenti due interventi:
 - per il “Cluster 1” la realizzazione in Via Olcenengo di un impianto sportivo polivalente all’aperto con la realizzazione delle seguenti infrastrutture in aggiunta a quella esistente per lo skateboard:
 - campo da hockey su pista;
 - campo da pallacanestro e pallavolo;
 - campo da padel;

oltre a struttura bar e spogliatoio a servizio dell'area, per un importo complessivo di € **900.000,00**;

- per il “Cluster 2” la realizzazione di interventi di efficientamento energetico e di adeguamento normativo strutturale, previsti nella programmazione triennale dell’Ente per un valore complessivo di € 1.700.000,00, con una richiesta di cofinanziamento di € **600.000,00** a valere sulle risorse del PNRR.;

6) DI DARE ATTO che agli interventi proposti sono associati i seguenti CUP:

- per il Cluster 1 – CUP **E65B22000060001**
- per il Cluster 2 (quota di cofinanziamento a valere su risorse PNRR) CUP **E64J22000120001**;

7) DI PRECISARE che:

- la domanda di partecipazione richiesta per la manifestazione di interesse sarà sottoscritta dal Sindaco o da altro legale rappresentante del Comune di Vercelli quale Ente proponente;
- in caso di ammissione al finanziamento sarà adottata apposita variazione di Bilancio in entrata e spesa;
- in caso di ammissione al finanziamento il Programma Triennale dei Lavori Pubblici sarà aggiornato conseguentemente;

8) DI DEMANDARE al Direttore del Settore Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale i conseguenti provvedimenti operativi e gestionali di competenza;

9) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento è il Direttore del Settore Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale.